ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Apartmánový komplex v blízkosti moře, Vir, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM20421319NK

Město Vir

Typ Komerční / Hotel

Plocha 297.02 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Pozemek 409.11 m2

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2020

Stav zakázky Aktivní

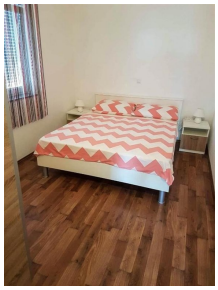
Podtyp nemovitosti Hotel

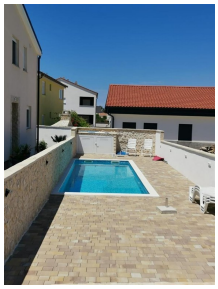
Cena 1 050 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout apartmánový komplex v blízkosti moře na ostrově Vir, jenž je s pevninou spojen mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. V komplexu je jeden volně stojící dům se třemi apartmány a tři řadové domky celková plocha objektů je 409,11 m2 a rozloha pozemku činí 888 m2. Celkem má nemovitost 6 obytných jednotek (celkem 17 pokojů – z toho 11 ložnic, a 6 koupelen). Volně stojící dům o ploše 214,16 m2 má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází jeden apartmán S1 s obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi, koupelnou, komorou, chodbou a terasou. V prvním patře naleznete dva apartmány: S2 (předsíň, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a terasa) a S3 (obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna a terasa). Celková plocha tří řadových jednopodlažních domků je 194,95 m2. Domek K1 má plochu 65,77 m2 a nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a lodžie. V domku K2 o ploše 65,77 m2 naleznete taktéž obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu a lodžii. Dům K3 má plochu 63,41 m2 a sestává z obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny a kryté terasy. Každý objekt má svou vlastní nádrž a jednu studnu, vlastní septik. Nemovitost je vybavena klimatizací s invertorem, venkovním grilem. Rok výstavby 2020. Na pozemku máte dostatek parkovacího místa pro 10 automobilů (venkovní a garáž) a bazén. Nemovitost představuje skvělou investici v turizmu. Vzdálenost do centra obce je zhruba 300 m a k moři přibližně 180 m.

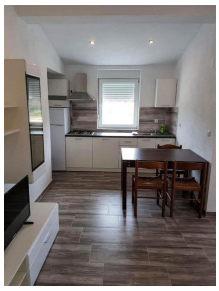




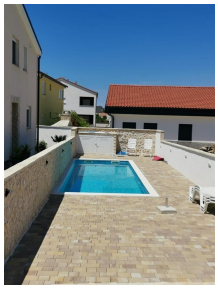



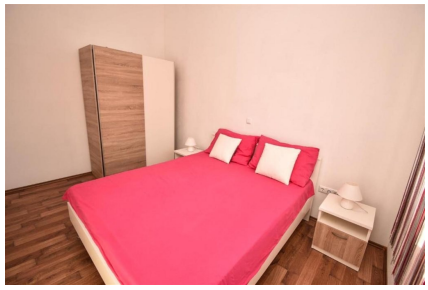




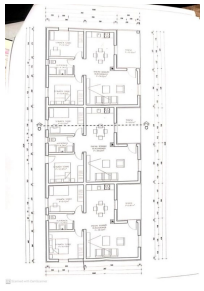
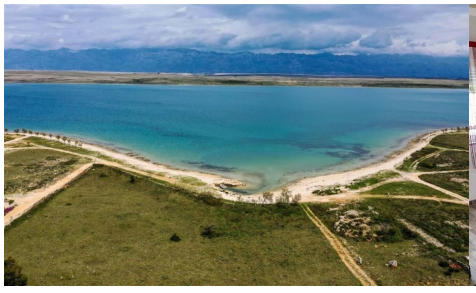














Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2