

## Na prodej nová řadová vila s bazénem, Veliko Brdo, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK363

**Město** Veliko Brdo

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 75 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

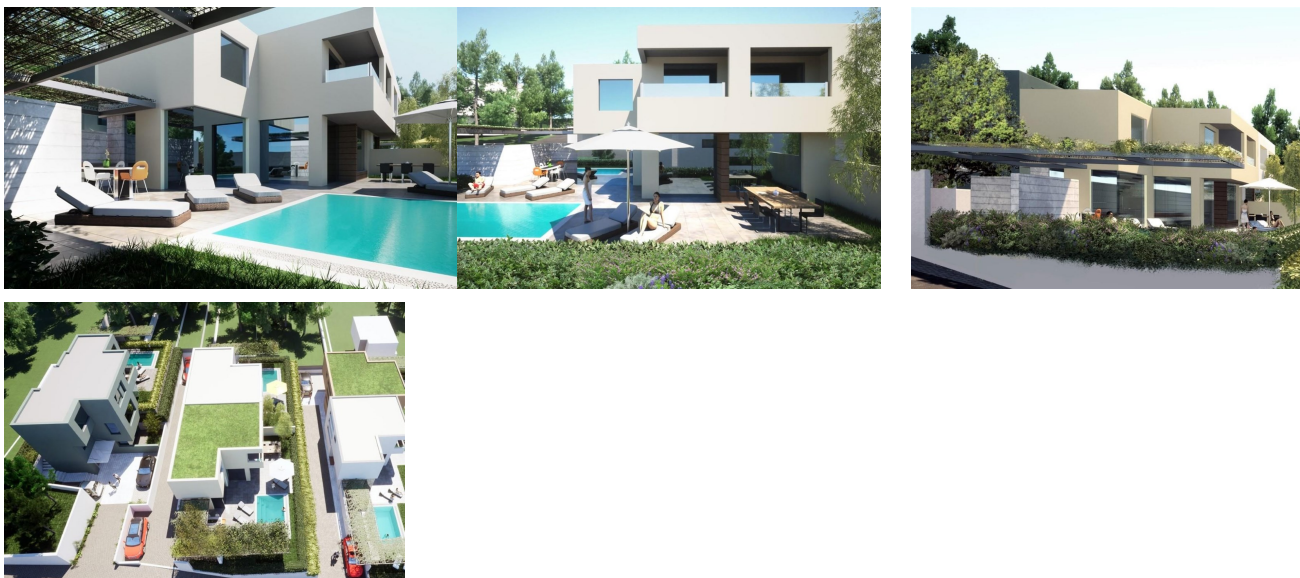
**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 630 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou řadovou vilu s bazénem v obci Veliko Brdo ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o polovinu vily, která se nachází ve výstavbě a možné nastěhování je naplánováno na červen 2024. Je možné koupit obě dvě vily. Tato vila o rozloze 150 m<sup>2</sup> byla postavena na pozemku o rozloze 661 m<sup>2</sup> a má zahradu o ploše 147,40 m<sup>2</sup>. Sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí vily je vstupní chodba, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, WC, komora a vstup ven do zahrady a na krytou terasu, kde je venkovní bazén o ploše 20 m<sup>2</sup>, strojovna bazénu a kamenný krb. V 1. patře jsou 3 ložnice s vlastními balkony a 2 koupelny. Dům je jižně orientovaný a nabízí krásný výhled na moře a ostrovy. Vila bude mít klimatizaci ve všech pokojích, keramickou dlažbu s podlahovým vytápěním v celém přízemí, kvalitní podlahové krytiny, okna s trojitými skly, elektrické žaluzie, plně vybavené koupelny, skleněné zábradlí na balkonech, bezpečnostní dveře a kámen na terase v přízemí. Dům bude mít špičkovou tepelnou a zvukovou izolaci, internetové připojení a TV satelit. Zahrada bude pěkně upravená a venku budou 2 parkovací stání. Vila se nachází na klidném místě, na úpatí pohoří Biokovo a je ideální pro odpočinek a relaxaci. Vzdálenost do centra města je asi 2,2 km a k moři cca 1,7 km.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2