ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej pěkný dům se 3 apartmány v 1. řadě u moře, Pag, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM22-248N

Město Lun

Typ Dům / Samostatný

Plocha 124 m2

Dispozice 6+2

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 1 000 050 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej pěkný dům se třemi apartmány a zahradou v první řadě u moře v okolí obce Lun na ostrově Pag, jenž je s pevninou spojen mostem, v Licko-senjské oblasti v Chorvatsku. Volně stojící dvoupodlažní dům o ploše 248 m2 byl postaven na pozemku o rozloze 334 m2. Celkem se v domě nacházejí tři apartmány (celkem 8 pokojů – z toho 5 ložnic, a 3 koupelny). V přízemí se nachází garáž se dvěma parkovacími místy a apartmán S1 (obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, komora/kotelna a terasa). V prvním patře naleznete apartmán S2, který sestává z předsíně, obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem, dvou ložnic, koupelny, komory, kryté terasy a balkonu (krytý vstup do garáže), a apartmán S3, ve kterém je obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, koupelna a terasa. Dům je vybavený centrálním topením (solárně-elektrická kombinace), klimatizací, komínem, instalací pro solární zařízení, je napojený na vodovodní řád a má septik (60 m2), systém na rozbíjení vodního kamene ve vodě. Prodává se kompletně zařízený s výjimkou osobních věcí. Na pozemku máte dlážděnou terasu, zahradu a dostatek parkovacího místa (2 v garáži a 3 na dvoře). Cena nemovitosti zahrnuje i kotviště pro loď. Možnost nadstavby. Vzdálenost k moři je přibližně 10 m (1. řada).

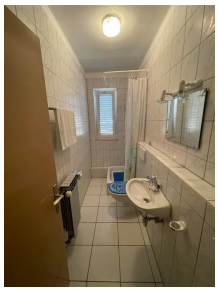


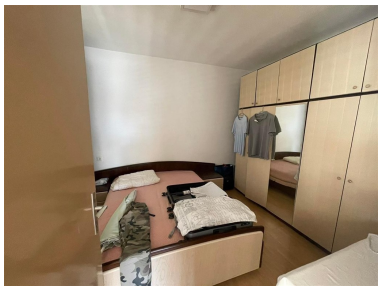






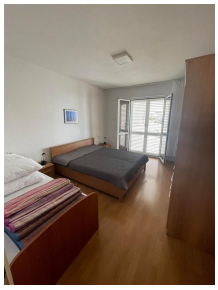


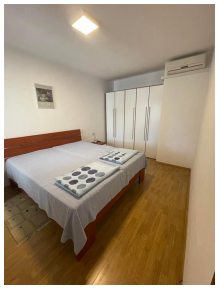


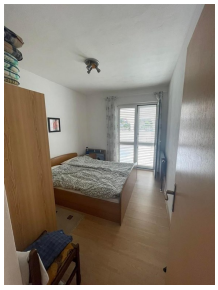



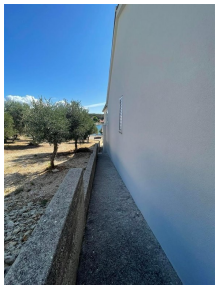
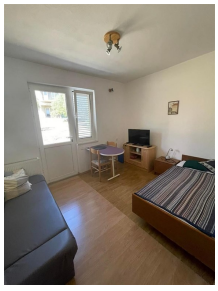






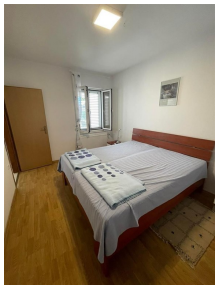








Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2