ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Apartmánový dům v první řadě u moře, oblast Zadar, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM20417188

Město Nin

Typ Dům / Samostatný

Plocha 153 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

Zařízen Částečně zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 1 250 000 €

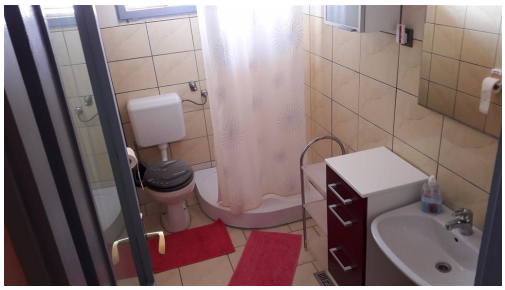
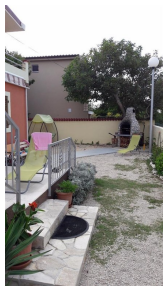
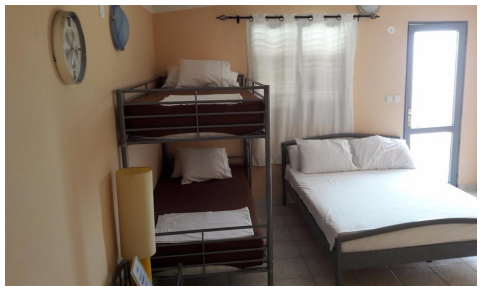
Dovolujeme si Vám nabídnout tento velmi pěkný apartmánový dům v první řadě u moře v krásném městečku Nin nedaleko Zadaru v Chorvatsku. Je postavený na pozemku o rozloze 613 m2 a jeho celková obytná plocha činí 169 m2. V přízemí se nachází dva apartmány - třípokojový o rozloze 55 m2 se dvěma ložnicemi, obývacím pokojem s kuchyňským koutem a koupelnou, a dvoupokojový o rozloze 38,53 m2 s velkou terasou (18 m2). V prvním patře naleznete dva dvoupokojové apartmány o rozloze 25,76 m2 a 27,20 m2. Je zde také velká terasa o rozloze 40,92 m2 s nádherným výhledem na moře. Dům je po částečné rekonstrukci, je zde vodovod, elektřina, septik, elektrické topení, klimatizace a je částečně zařízen nábytkem. Byl mu přidělen energetický certifikát B. Okolí domu je pěkně upravené, je zde 4-6 parkovacích míst, garáž pro 1 automobil a venkovní posezení s grilem. Je zde také možnost dostavby dalšího poschodí. Dům se nachází v klidné lokalitě přímo u moře, přibližně 10 metrů od pláže, cca 10 minut chůze od centra města.











Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2