

## Nové řadové domy s výhledem na moře, Zadar, Chorvatsko

□

**ID nemovitosti** CHSM20421292ND

**Město** Zadar

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 115.12 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+1

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Zařízeno

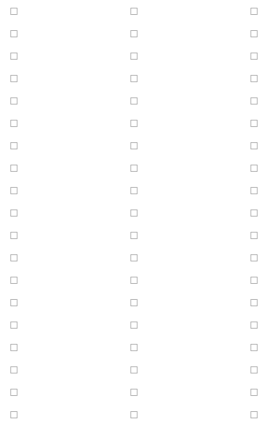
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnout nové řadové domky s výhledem na moře ve městě Zadar v Chorvatsku. V nabídce jsou dva řadové domy – dvojdomky. Každý z nich sestává ze suterénu, přízemí a prvního patra. Suterén je koncipován jako zábavná místnost, sklep a garáž. V přízemí a v prvním patře naleznete jeden apartmán – každý se dvěma ložnicemi. Ten v přízemí má předzahrádku, ten v prvním patře zas velkou střešní terasu s instalacemi pro vířivku nebo bazén a letní kuchyni. Každý objekt se nabízí ke koupi jako jeden celek, čili dům se dvěma obytnými jednotkami (apartmány). Každému domu náleží i dvě venkovní parkovací místa. Domy jsou napojeny na vodovodní řád a mají septik, apartmány jsou vybaveny klimatizací. Veškerá občanská vybavenost je v blízkém dosahu. Vzdálenost k moři je přibližně 350 m. Nabízený objekt A o celkové ploše 300m<sup>2</sup> sestává ze dvou apartmánů AP1 o ploše 115,12 m<sup>2</sup> v přízemí a AP2 o ploše 97,28 m<sup>2</sup> v prvním patře. V AP 1 se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, chodba, terasa a zahrada (80 m<sup>2</sup>). AP2 se nachází obývací pokoj s jídelnou a je kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, terasa a velká střešní terasa (73,14 m<sup>2</sup>) s přípojkami pro vířivku nebo bazén a pro letní kuchyni. Volné apartmány v objektech: Objekt A – sklepní kóje s možností adaptace na posilovnu nebo zábavnou místnost; garáž a 4 parkovací místa AP1: přízemí, 115,12 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, terasa, předzahrádka (80 m<sup>2</sup>) AP2: 1. patro, 97,28 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, terasa, velká střešní terasa (+ 73,14 m<sup>2</sup>) s přípojkami pro vířivku nebo bazén a pro letní kuchyni Objekt E - sklepní kóje (94,19 m<sup>2</sup>) s možností adaptace na posilovnu nebo zábavnou místnost; garáž a 2 parkovací místa AP1: přízemí, 110,81 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, terasa, předzahrádka (80 m<sup>2</sup>) AP2: 1. patro, 95,99 m<sup>2</sup>, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, terasa, velká střešní terasa (+ 64,46 m<sup>2</sup>) s

přípojkami pro vířivku nebo bazén a pro letní kuchyni



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2