

## Na prodej řadová vila s výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2665-S1

**Město** Vodice

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 100 m2

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

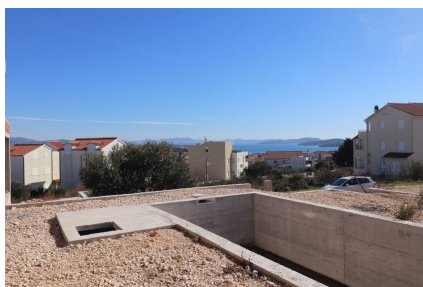
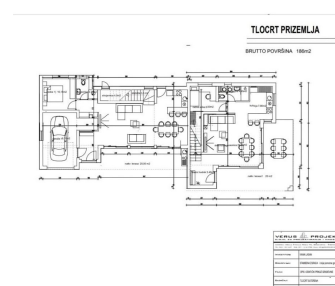
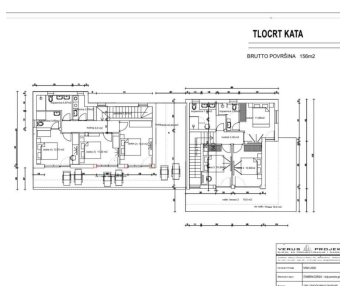
**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2024

**Zařízen** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej krásnou luxusní řadovou vilu s panoramatickým výhledem na moře a ostrovy. Rezidenční jednotka S1 má rozlohu 200 m<sup>2</sup> a rozkládá se na pozemku o celkové rozloze 949 m<sup>2</sup>. Sestává z 2 podlaží: přízemí + 1. patro. Má vlastní zahradu, bazén, garáž a parkoviště. Dům sestává v přízemí z garáže, vchodu, chodby, technické místnosti, koupelny, 1 ložnice, kuchyně s jídelnou, velkého obývacího pokoje, kryté a nekryté terasy, zahrady, bazénu o ploše 18 m<sup>2</sup> a prostoru ke slunění. Vnitřní schodiště vede do 1. patra, kde je chodba, prádelna, koupelna a 3 ložnice, přičemž všechny mají přístup na terasu a jedna z nich má vlastní koupelnu. Při výstavbě budou použity nejvyšší materiály od známých a ověřených výrobců. Důraz bude kladen na kvalitu, luxus a komfort. K vybavení patří: podlahové vytápění v celém přízemí a ve všech koupelnách, třivrstvá skla, elektrické rolety a klimatizace ve všech pokojích. Dům je aktuálně ve výstavbě a plánovaný termín dokončení a možného nastěhování je konec roku 2024. Dům se nachází v klidné lokalitě, asi 1,2 km od centra a přibližně 1,6 km od Modré pláže.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2