

Luxusní dům s výhledem na moře, Vir, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM22-190N

Město Vir

Typ Dům / Samostatný

Plocha 150 m2

Dispozice 8+2

Ložnice 7

Zahrada Ne

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 1 250 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní dům s výhledem na moře a jen 40 m od pláže na ostrově Vir, který je s pevninou spojen mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Volně stojící dům o ploše 350 m² sestává ze suterénu, přízemí a prvního patra. Rozloha pozemku činí 510 m². Celkem jsou v domě tři apartmány (celkem 10 pokojů – z toho 3 obývací pokoje a 7 ložnic, a tři koupelny). V přízemí se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, koupelna a toaleta. V prvním patře naleznete dva apartmány – každý o ploše 75 m², se dvěma ložnicemi a velkými terasami, koupelnou a obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem. Garáž má velikost 30 m² a pod ní je sklep. Dům je vybavený ručně vyráběným nábytkem na míru, interiérovými dveřmi ruční výroby z Itálie se skrytými panty a magnetickými zámky (zevnitř bílé, zvenčí antracitové), elektrickými žaluziemi, moskytiérami, klimatizací, podlahovým vytápěním, možností vytápění na pelety, keramickou dlažbou a sanitární keramikou z Itálie. Dveře v prvním patře jsou na elektrické zámky s kartami. Dům je obložený travertinem a černým mramorem. Pozemek je vydlážděný kamenem, obvodové zdi jsou z travertinu a plot z hliníku. Menší předzahrádka náležitě osvěží tuhle nemovitost. Celkový počet parkovacích míst: 5. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně již zmíněných 40 m.



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2