

Na prodej nový dům se 2 bytovými jednotkami, Vir, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-149N

Město Vir

Typ Dům / Samostatný

Plocha 128 m²

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2024

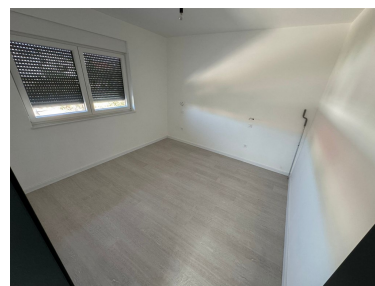
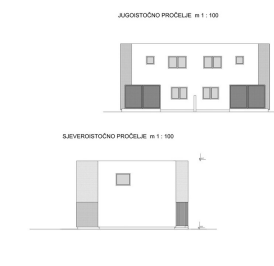
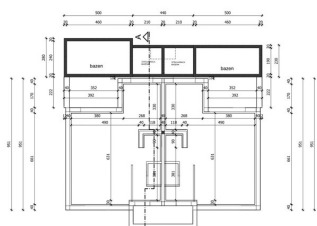
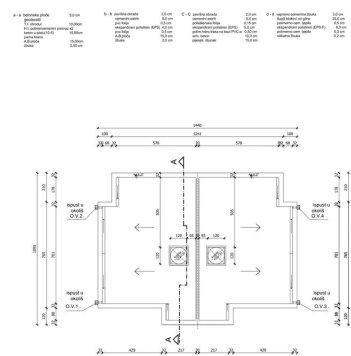
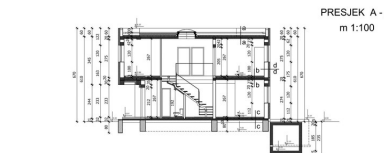
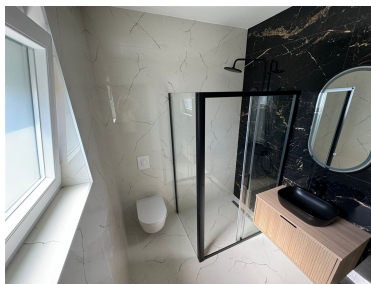
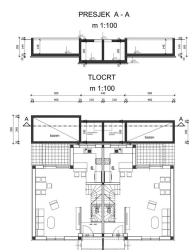
Zařízen Nezařízeno

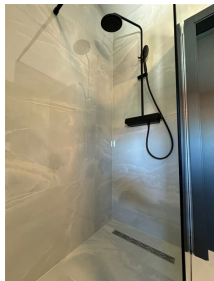
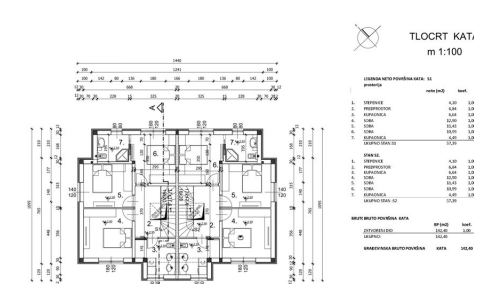
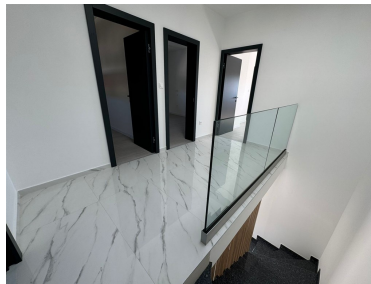
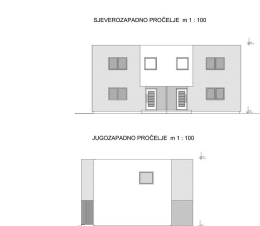
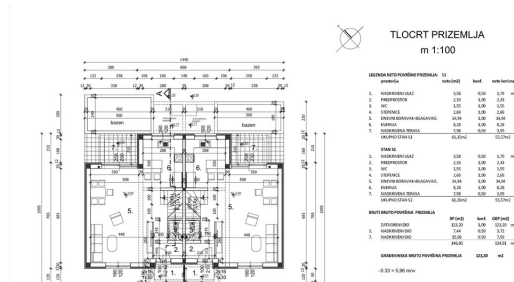
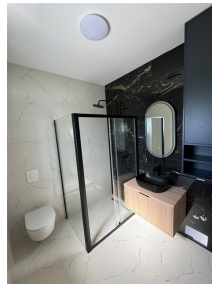
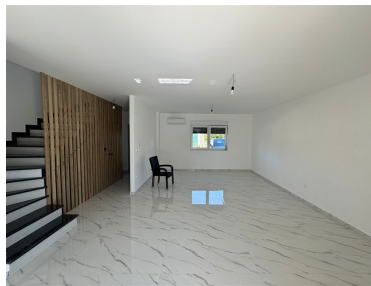
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 490 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový dům se 2 bytovými jednotkami na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 257,26 m2 byl postavený v roce 2024 a stojí na pozemku o rozloze 283 m2. Dům sestává z přízemí a 1. patra a skládá se z dvou dvoupodlažních bytových jednotek. Byt S1 o rozloze 129,78 m2 sestává v přízemí z WC, schodiště, obývacího pokoje s jídelnou, kuchyně a terasy. V 1. patře je hala, schodiště, 3 ložnice a 2 koupelny. Má pozemek o rozloze 136,30 m2, na kterém je bazén. Byt S2 o rozloze 127,48 m2 sestává v přízemí z WC, schodiště, obývacího pokoje s jídelnou, kuchyně a terasy. V 1. patře je hala, schodiště, 3 ložnice a 2 koupelny. Má pozemek o rozloze 146,70 m2, na kterém je bazén. Dům má klimatizaci v každém pokoji, podlahové vytápění, PVC okna a dveře, elektrické žaluzie a síť proti hmyzu. Fasáda je zateplená, parkoviště je vydlážděno travnatými betonovými prvky a na pozemku bude okrasná zahrada. Ostrov Vir zdobí mnoho různorodých pláží a zátok, nedotčená příroda, borové lesy a křišťálově čisté moře. Vzdálenost nemovitosti od moře je cca 260 m.





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2