

Na prodej kamenný dům v historické části města, Šibenik, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2637

Město Šibenik

Typ Dům / Řadový

Plocha 60 m²

Dispozice 7+kk

Ložnice 6

Zahrada Ano

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Investiční záměr

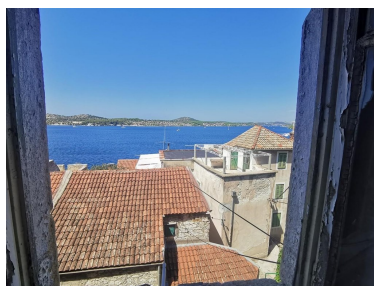
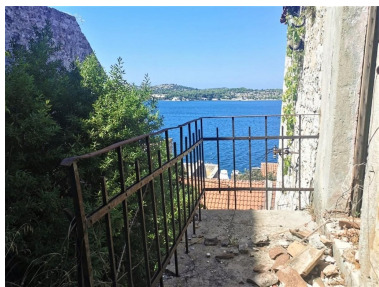
Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky	Aktivní
Podtyp nemovitosti	Řadový
Cena	250 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej kamenný dům v historické části města Šibenik v Chorvatsku. Dům o rozloze 167,94 m2 byl postavený na pozemku o rozloze 180 m2. Dům sestává z přízemí a dvou pater a není obyvatelný, vyžaduje kompletní rekonstrukci. Je v něm celkem 7 místností a může být rozdělen do 2 bytových jednotek. V přízemí je jeden pokoj s vnitřním schodištěm, které Vás zavede do 1. patra, kde jsou dva pokoje. Venkovní schodiště vede do 2. patra, které sestává z chodby a 4 pokojů s výhledem na moře. Dům má dřevěnou mezipatrovou konstrukci a má vytvořený projekt rekonstrukce i podmínky orgánu památkové ochrany s možností na stavbu podkroví. Vedle domu jsou dvě malé budovy (11 m2 a 15 m2), které jsou v dezolátním stavu. Příjezd k domu není možný autem, veřejné parkoviště je vzdálené asi 40 m. Dům je připojený na vodovodní a kanalizační řád a je orientovaný na jihozápad. Vzdálenost k moři a městské pláži je cca 750 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2