

Na prodej nový apartmán nedaleko moře, Makarská, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN139-B16

Město Makarska

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

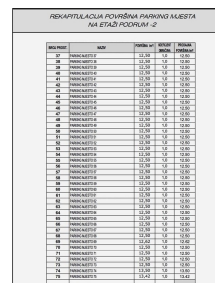
Terasa Ano

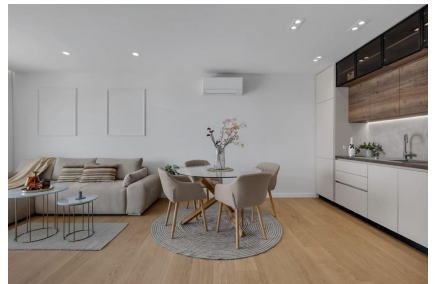
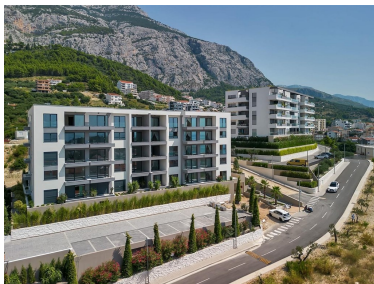
Typ zakázky Prodej

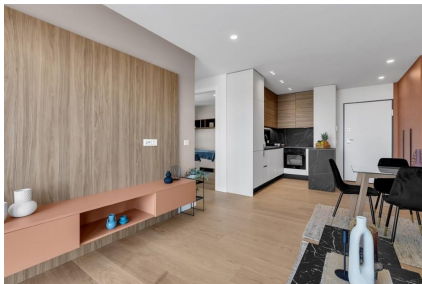
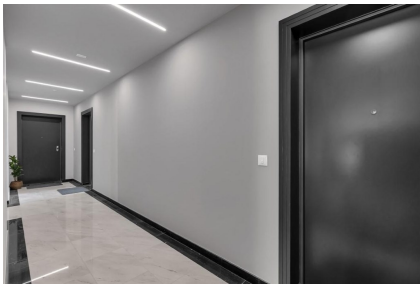
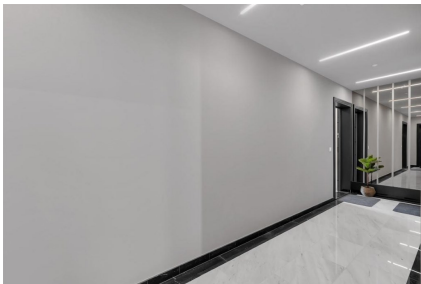
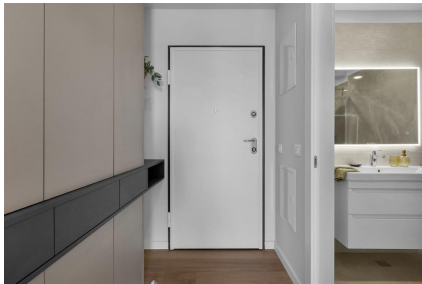
Rok výstavby 2022

Zařízení Nezařízeno

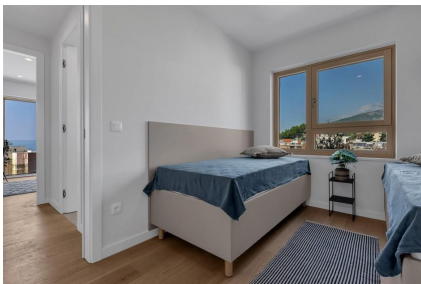
Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový atraktivní apartmán nedaleko moře ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o novou budovu s celkem 39 apartmány různých dispozic a s výtahem. Sestává ze dvou suterénních podlaží (garážová stání a sklepní kóje), přízemí a čtyř pater. V případě zájmu si můžete zakoupit parkovací místo v suterénu nebo vyhrazené venkovní místo. Vzdálenost k moři je přibližně 600 m. V budově jsou apartmány s jednou nebo dvěma ložnicemi na pěti podlažích. Apartmány mají velikost od 50-53 m² (s jednou ložnicí) do 60-71 m² (se dvěma ložnicemi). Všechny apartmány na prodej mají prostorné jižně orientované terasy, které nabízejí pěkný výhled na moře (ty ve vyšších patrech). Velmi vysoká kvalita výstavby a materiálů dává této prvotřídní nemovitosti vyniknout mezi ostatními. Budova bude mít kvalitní tepelnou a zvukovou izolaci, mimořádně kvalitní otvorové výplně, bílý kámen na schodišti, výběr podlah ze špičkové dlažby (Keralite) nebo dřevěných podlah. Obývací pokoje jsou vybaveny velkými prosklenými posuvnými dveřmi, které vedou na terasu s nádherným výhledem na moře a poskytují interiéru dostatek přirozeného světla. Každý apartmán je vybaven protipožárními vstupními dveřmi odolnými proti vloupání a bílými interiérovými dveřmi, přípojkou pro TV satelit, internet a telefon. Všechny pokoje v těchto nejmodernějších apartmánech v centru Makarské jsou vybaveny vestavěným led osvětlením a všechny jsou klimatizované. Koupelny jsou vybaveny podlahovým vytápěním, špičkovými keralitovými panely (2,40 m x 1,25 m), kvalitními koupelnovými skříňkami s umyvadly, toaletami s "měkkým zavíráním" a sprchovými kouty. Nabízený apartmán B16 o ploše 63,25 m² je situován ve třetím patře (vchod B). Nachází se v něm chodba, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a krytá terasa.

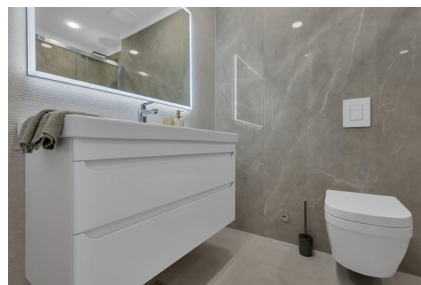
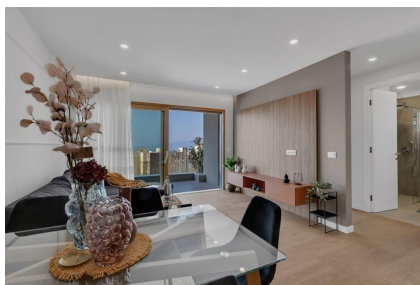






REKAPITULACIJA POVRŠINA PARKING MJESTA NA ETAŽI PODRUM - 1				
BROJ PROST.	NAZI	POVRŠINA M ²	NEKAD BROJ	POSADA POVRŠINA M ²
13	PARKING MJEŠTO 13	2,23	1,0	13,00
14	PARKING MJEŠTO 14	1,50	1,0	13,00
15	PARKING MJEŠTO 15	1,50	1,0	13,00
16	PARKING MJEŠTO 16	1,50	1,0	13,00
17	PARKING MJEŠTO 17	1,50	1,0	13,00
18	PARKING MJEŠTO 18	1,50	1,0	13,00
19	PARKING MJEŠTO 19	1,50	1,0	13,00
20	PARKING MJEŠTO 20	1,50	1,0	13,00
21	PARKING MJEŠTO 21	1,50	1,0	13,00
22	PARKING MJEŠTO 22	1,50	1,0	13,00
23	PARKING MJEŠTO 23	1,50	1,0	13,00
24	PARKING MJEŠTO 24	1,50	1,0	13,00
25	PARKING MJEŠTO 25	1,50	1,0	13,00
26	PARKING MJEŠTO 26	1,50	1,0	13,00
27	PARKING MJEŠTO 27	1,50	1,0	13,00
28	PARKING MJEŠTO 28	1,50	1,0	13,00
29	PARKING MJEŠTO 29	1,50	1,0	13,00
30	PARKING MJEŠTO 30	1,50	1,0	13,00
31	PARKING MJEŠTO 31	1,50	1,0	13,00
32	PARKING MJEŠTO 32	1,50	1,0	13,00
33	PARKING MJEŠTO 33	1,50	1,0	13,00
34	PARKING MJEŠTO 34	1,50	1,0	13,00
35	PARKING MJEŠTO 35	1,50	1,0	13,00
36	PARKING MJEŠTO 36	1,50	1,0	13,00
UKUPNA NETO POSADANA POVRŠINA				301,75





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2