

## Luxusní apartmán v 1. řadě u moře, Pag, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM20419120N

**Město** Poveljana

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2018

**Zařízení** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

---

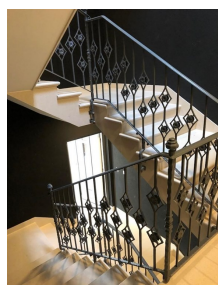
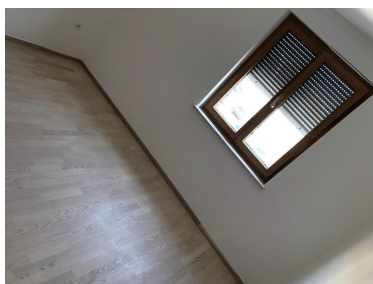
**Patro** 1. patro

---

**Cena** 550 000 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní apartmán v 1. řadě u moře v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je s pevninou spojen mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán F disponuje plochou 120,31 m<sup>2</sup> a je situován v prvním patře třípodlažní vily s celkem osmi apartmány. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři pohodlné ložnice, chodba, dvě koupelny a terasa s krbem a krásným výhledem na moře. Náleží mu i jedno vyhrazené venkovní parkovací místo, je vybavený klimatizací. Vila, postavena v roce 2018 a orientovaná na jih a západ, má energetický certifikát třídy A, je napojena na vodovodní řád a má septik, komín, připojení na elektřinu a telefon, internet a TV satelit. Bazén na terase v přízemí mohou využívat pouze majitelé apartmánů v přízemí. Vzdálenost do centra obce je zhruba 400 m a k moři přibližně 5 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2