ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Apartmánová vila s bazénem 250 m od moře, Brodarica, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2484

Město Brodarica

Typ Dům / Vila

Plocha 154 m2

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2020

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 899 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout novou atraktivní apartmánovou vilu s bazénem a jen 250 m od moře v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Vila o ploše 348,56 m2 a o třech nadzemních podlažích byla v roce 2020 postavena na pozemku o rozloze 734 m2. Celkem se v ní nachází pět apartmánů (celkem 12 pokojů – z toho 7 ložnic, dále 6 koupelen a 1 toaleta). V přízemí jsou tři apartmány – každý s jednou ložnicí, vlastní koupelnou a vstupem na terasu a do zahrady. Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde jsou dva apartmány – jeden s jednou ložnicí, a druhý mezonetový apartmán, jenž sestává z chodby, obývacího pokoje s kuchyňským a jídelním koutem se vstupem na terasu s výhledem na moře, dále z toalety, další chodby, dvou ložnic, koupelny – to vše ve spodním podlaží. Schody v tomto mezonetu vedou do podkroví (2. patro), kde je jedna ložnice, koupelna a komora. V přízemí jsou dva apartmány předělané na hobby místnosti kulečník a fitness (k pronájmu rekreační dům), zbylé 3 ubytovací jednotky jsou vybaveny nábytkem a pojmou 12 osob. Vila je zařízená, vybavená klimatizací a napojená na vodovodní řád. Pozemek je oplocený, udržovaný a dlážděný. Část zamýšlená pro zahradu je vysypána štěrkem, roste v ní středomořská vegetace a na straně u obvodové zídky se ponechal pruh zeminy pro výsadbu okrasných dřevin. Relaxovat můžete u vyhřívaného bazénu (32 m2) nebo na terase ke slunění. Pobyt Vám zajisté zpříjemní i letní kuchyně s krytou terasou. Parkovat 6 automobilů lze na vyhrazeném místě. Vzdálenost do centra obce, k moři i pláži je přibližně 250 m.









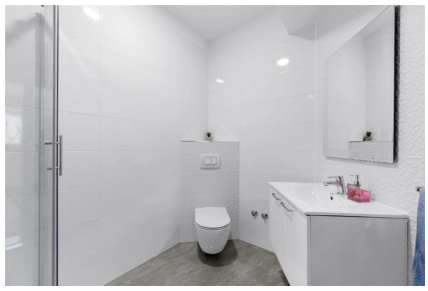
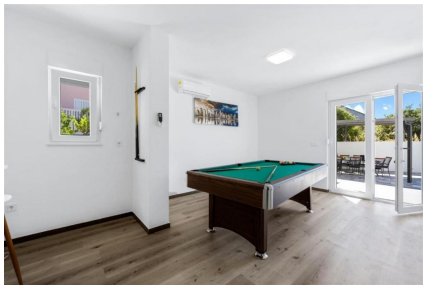










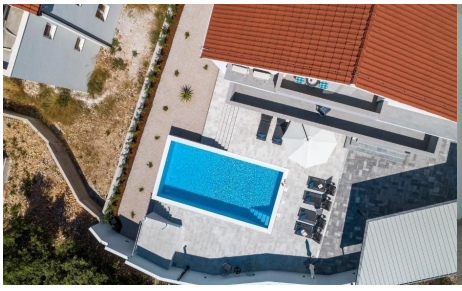
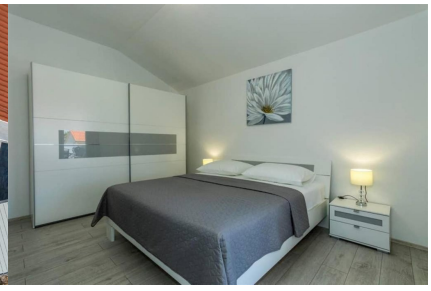

















Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2