

Na prodej nový apartmán jen 100 m od moře a pláže, Pag, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-040N

Město Šimuni

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Lodžie Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 1. patro

Cena 246 435 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán jen 100 m od moře a pláže v obci Šimuni na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v obytném domě ve výstavbě, jehož dokončení je plánováno do začátku letní sezóny 2024. Dům sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. Nabízený apartmán S3 o ploše 70,41 m² je situovaný v 1. patře a má 2 ložnice, koupelnu, chodbu, obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, lodžii a terasu. Všechny apartmány mají výhled na moře a ke každému náleží parkovací místo. Dům bude mít klimatizaci, bezpečnostní dveře, upravenou zahradu kolem a apartmány v suterénu budou mít vlastní zahrádku. Bude připojený na vodovodní a kanalizační řád. V blízkosti se nachází obchod, MHD, hřiště či veřejná pláž. Vzdálenost do centra je asi 500 m a k moři cca 100 m. Další apartmány v budově ke koupi: A1: suterén, 78,24 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, zahrada) – 273.840 € S1: suterén, 101,49 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, zahrada) – 355.215 € A2: přízemí, 70,41 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, lodžie) – 246.435 € S2: přízemí, 91,65 m² (chodba, 3 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, lodžie) – 320.775 € S3: 1. patro, 70,41 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, lodžie) – 246.435 € S4: 1. patro, 91,45 m² (chodba, 3 ložnice, 1 koupelna, obývací pokoj + kuchyň + jídelna, terasa, lodžie) – 320.075 €



Vyřizuje:
 Violeta Borisova
 +420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2