ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

# Na prodej dva apartmány v 1. řadě od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-025N

**Město** Vir

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+2

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 414 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dva apartmány v 1. řadě od moře na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. V ceně je apartmán č.2 a apartmán č.3 o celkové rozloze 108,80 m2. Apartmány je možné sjednotit do jednoho velkého apartmánu, nebo je nechat oddělené. Oba apartmány se nachází v 1. patře budovy. Apartmán 2 sestává z chodby, koupelny, 2 ložnic, z nichž jedna má vlastní koupelnu, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a terasy o ploše 24 m2. Druhý apartmán 3 sestává z 1 ložnice, koupelny, kuchyně s jídelnou a balkonu o ploše 6 m2. V bytě je klimatizace a podlahy jsou pokryty laminátem a dlažbou. Budova má tepelnou fasádu o tloušťce 8 cm, okna vyrobena z PVC materiálu a je připojena na vodovodní a kanalizační řád. Nachází se v klidné oblasti, poblíž veškeré občanské vybavenosti a díky své unikátní poloze nabízí krásný výhled na moře. Vzdálenost k moři je pouhých cca 10 m. Další apartmány v budově na prodej: Apartmán č.1 o celkové rozloze 90,90 m2 se nachází v přízemí budovy a sestává z chodby, úložného prostoru, 2 koupelen, 2 ložnic, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou s přístupem na velkou terasu 24 m2. K apartmánu náleží zahrádka a 2 parkovací stání o celkové ploše 61,82 m2. Cena apartmánu č. 1 je 448 500 €.

















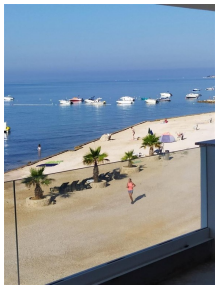





















Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2