

Na prodej nový apartmán s výhledem na moře, Poveljana, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-088N

Město Poveljana

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

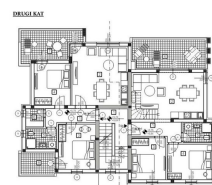
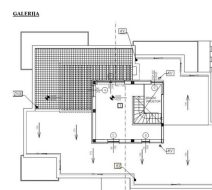
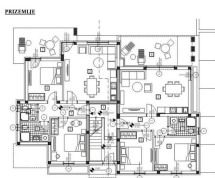
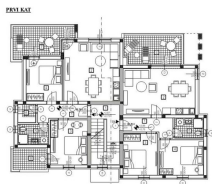
Zařízení Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 1. patro

Cena 232 370 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s výhledem na moře v obci Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v rezidenční budově ve výstavbě a možné nastěhování je naplánováno na léto 2024. Budova sestává z přízemí a dvou pater a celkem z 6 apartmánů s výhledem na moře. Nabízený apartmán S4 o ploše 59,01 m² je situovaný v 1. patře a sestává z chodby, komory, 1 koupelny, 2 ložnic, kuchyně s obývacím pokojem a balkonu o rozloze 12,42 m². Náleží k němu venkovní parkovací stání. Budova má železobetonovou konstrukci a tepelnou a zvukovou izolaci. Interiér bytů má prvotřídní obklady podlah a stěn, okna mají hliníkové žaluzie a moskytiéry, koupelny jsou vybaveny špičkovou sanitární technikou, vstupní dveře jsou bezpečnostní a každý z bytů má napojení na komín. V ložnicích a obývacím pokoji je klimatizace a terasy či balkony mají skleněné zábradlí. Apartmány v přízemí jsou vybaveny kamerovým systémem a mají samostatné oplocené zahrádky upravené ve středomořském stylu. V zahradách je instalace elektřiny a vody a příprava na vířivku nebo bazén. Vzdálenost nemovitosti od moře je asi 360 m. Další apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 85,47 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + obývací pokoj, terasa, zahrada, parkovací místo) – 265 000 € S2: přízemí, 77,55 m² (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + obývací pokoj, terasa, zahrada, parkovací místo) – PRODÁNO S3: 1. patro, 76,27 m² (chodba, komora, 2 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + obývací pokoj, 2 balkony, parkovací místo) – 240 200 € S4: 1. patro, 69,99 m² (chodba, komora, 2 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + obývací pokoj, balkon, parkovací místo) – 220 500 € REZERVACE S5: 2. patro, 76,23 m² (chodba, komora, 2 ložnice, 1 koupelna, kuchyň + obývací pokoj, 2 balkony, parkovací místo) – 240 100 € S6: 2. patro, 111,65 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, galerie, kuchyň + obývací pokoj, balkon, střešní terasa, 2 parkovací místa) – 340 500 €



Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2