ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej luxusní penthouse s výhledem na moře, Makarská, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN171-S6

Město Makarská

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro 3. patro

Cena 855 500 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový luxusní penthouse s výhledem na moře v centru města Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové vile s výtahem, která má 4 podlaží a je v ní 6 bytových jednotek. Vila je ve výstavbě a její dokončení a možné nastěhování je naplánováno na léto 2025. Nabízený apartmán S6 o ploše 158,18 m2 je situovaný ve 3. patře a sestává z chodby, 3 ložnic, z nichž dvě mají vlastní koupelnu a třetí ložnice sdílí koupelnu s obývacím pokojem, dále je zde prádelna, komora a otevřená kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na velkou terasu o ploše 44,31 m2 s úžasným výhledem na moře, přístav a město. Na terasu se dostanete také z hlavní ložnice a v obývacím pokoji je vestavěný krb. Venku bude připravená instalace pro vířivku, případně i venkovní kuchyni s jídelním koutem. Apartmán je světlý a má velké otevřené prostory propojené s venkovní částí a nabízí tak krásný výhled na moře a město, který nemůže být ničím narušen. Každý apartmán bude vybavený klimatizací v každém pokoji, bude mít plně vybavené koupelny s podlahovým vytápěním a vestavěné lavice ve sprchových koutech, bezpečnostní dveře, LED osvětlení, ve všech místnostech kromě koupelen a teras budou třívrstvé parkety chorvatské výroby a v koupelnách a na terasách bude italská dlažba. Díky velkým balkonovým dveřím a oknům bude v apartmánu dostatek přirozeného světla a na terase bude skleněné zábradlí. Budova bude mít zvukovou a tepelnou izolaci, připojení na internet a TV satelit. K vile náleží 8 parkovacích míst, přičemž jedno je možné zakoupit za cenu 15.000 €. K tomuto apartmánu bude možné zakoupit dvě parkovací místa. Vzdálenost k moři je přibližně 550 m.

















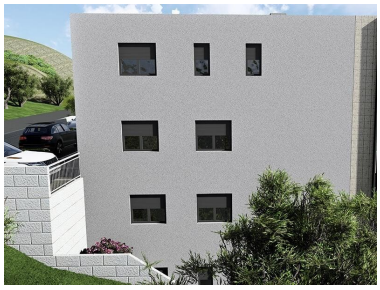






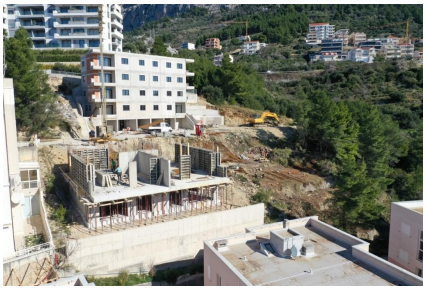


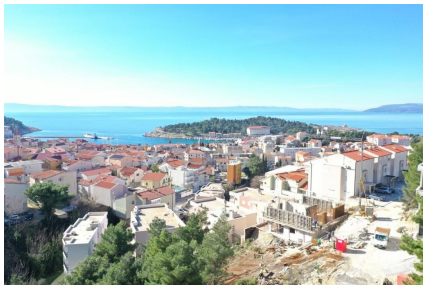
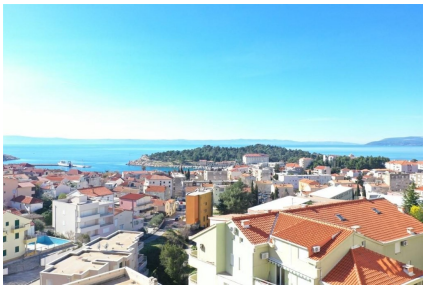








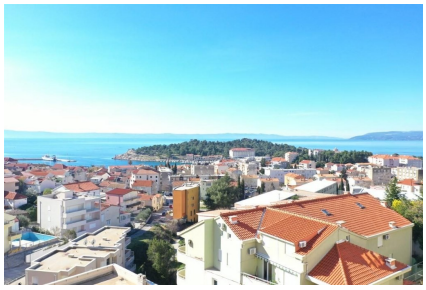










Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2