ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej apartmánový dům s výhledem na moře, Omiš, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL12900K

Město Omiš

Typ Komerční / Hotel

Dispozice Větší než 9+2

Ložnice Více jak 8

Pozemek 434 m2

Parking Venkovní vyhrazené Garáž

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

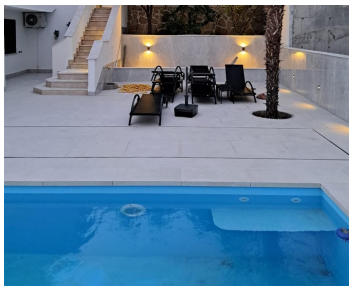
Podtyp nemovitosti Hotel

Cena 1 000 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům s výhledem na moře a bazénem ve městě Omiš ve Splitské oblasti v Chorvatsku.

Rozloha domu je 434 m2 a rozloha pozemku je 1016 m2. Dům sestává z přízemí, dvou pater a podkroví a má celkem 7 bytových jednotek. V přízemí je 1 studiový apartmán a 1 jednopokojový apartmán, prádelna a solární ohřívače vody. Oba apartmány jsou kompletně zrenovované, nově zařízené a mají terasy. V 1. patře je komfortní jednopokojový apartmán o rozloze 80 m2 s velkou terasou (31 m2), je také nově zařízený a kompletně zrenovovaný. Na patře je také skladovací místnost a vchod do garáže. Vedle apartmánu je východní terasa se zastřešenou venkovní kuchyní a grilem a na západní straně je terasa s tavernou, nad kterou je 5 venkovních parkovacích míst. Z této západní terasy máte přístup do 2. patra a do podkroví. Ve 2. patře jsou 2 jednopokojové apartmány, každý s vlastní terasou. Oba jsou zrenovované a nově vybavené. Podkroví má svůj vlastní vchod ze západní strany a naproti vchodu je severní terasa (40 m2), pod kterou je garáž. Tato část domu je jediná, která ještě nebyla zrenovována a naleznete zde jednopokojový apartmán s koupelnou a velký pokoj s vlastní koupelnou. Může to být využito jako 2 bytové jednotky, nebo se to může sloučit do jedné. Na pozemku jsou dvě další menší budovy – taverna (31,5 m2), zastřešená kuchyně s grilem (41 m2) a bazén s výhledem na moře. Jsou zde také parkovací místa pro všechny apartmány a velká garáž. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, klimatizaci, krb a je plně vybavený. Dům je vzdálený od centra cca 1 km a od moře a pláže cca 200 m.









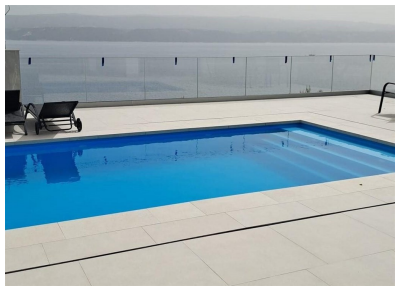

























Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2