

## Na prodej nové apartmány blízko moře, Pag, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-060N

**Město** Šimuni

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Nezařízeno

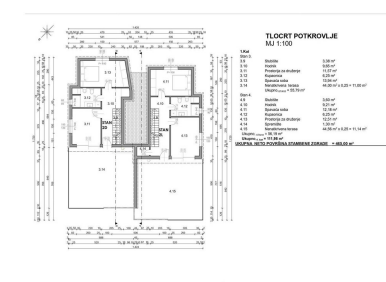
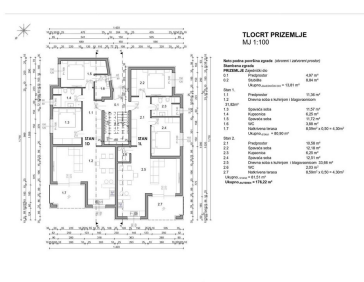
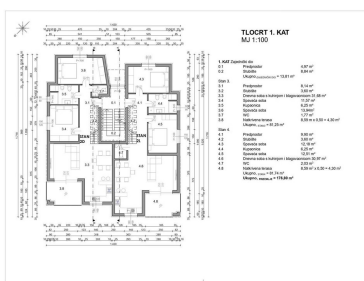
**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nové apartmány blízko moře v obci Šimuni na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Budova se nachází ve výstavbě a sestává z přízemí, 1. patra a podkroví. Jsou v ní celkem 4 apartmány. Nabízený

apartmán S3 o celkové ploše 137,04 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře a v podkroví. V 1. patře o ploše 81,25 m<sup>2</sup> jsou 2 ložnice, koupelna, WC, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem a krytá terasa. V podkroví o ploše 55,79 m<sup>2</sup> je chodba, společenská místnost, koupelna, 1 ložnice a terasa. Předpokládané dokončení výstavby spadá na prosinec 2023. Apartmány v 1. patře mají také podkroví, odkud je vstup na střešní terasu. Každý apartmán disponuje 2 parkovacími místy před budovou. V blízkosti je vše potřebné, jako obchod, škola, MHD či hřiště. Vzdálenost k moři je přibližně 120 m. Volné apartmány v budově ke koupi: S3: 1. patro, 81,25 m<sup>2</sup> (kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna, WC, krytá terasa), podkroví, 55,79 m<sup>2</sup> (chodba, společenská místnost, koupelna, 1 ložnice, terasa) – Cena na vyžádání S4: 1. patro, 81,74 m<sup>2</sup> (kuchyň + jídelna + obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna, WC, krytá terasa), podkroví, 56,19 m<sup>2</sup> (chodba, společenská místnost, koupelna, 1 ložnice, komora, terasa) – Cena na vyžádání



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2