

## Na prodej nový penthouse se střešní terasou, Fuengirola, Španělsko



**ID nemovitosti** SPT900C3-23

**Město** Fuengirola

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Možno zařídit

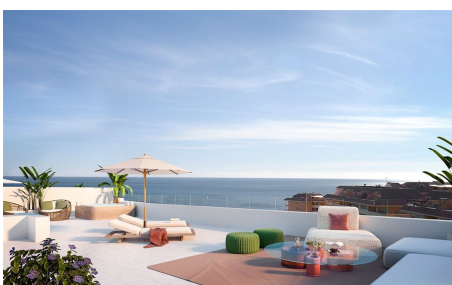
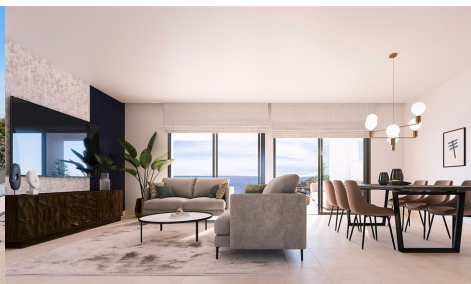
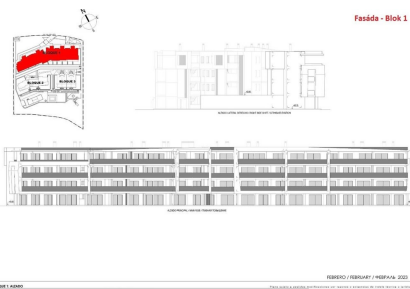
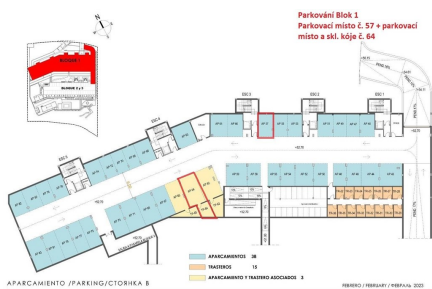
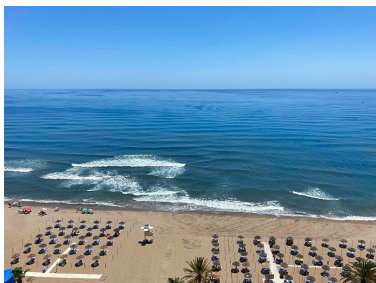
**Stav zakázky** Aktivní

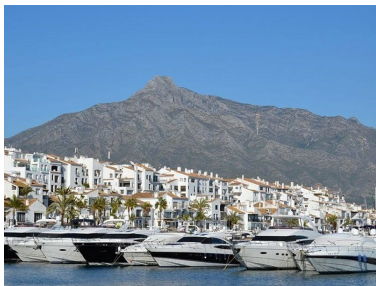
**Patro** 3. patro

**Cena** 817 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový penthouse se střešní terasou ve městě Fuengirola u Costa del Sol v provincii Málaga v Andalusii ve Španělsku. Rozloha apartmánu je 87,17 m<sup>2</sup>. Nabízený apartmán C3-23 (Blok 1) se nachází ve 3. patře čtyřpodlažní budovy a naleznete v něm kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, chodbu, 2 ložnice, 2 koupelny, komoru a terasu (30,74 m<sup>2</sup>). Po schodech se dostanete na střešní terasu o rozloze 94,75 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží 2 parkovací místa v suterénu č. 57 a č. 64 i se sklepní kójí, byt si můžete zařídit dle Vašich přání z

katalogu Aktual či L-Gance. V celém komplexu, který je právě ve výstavbě, je celkem 60 apartmánů rozdělených do tří bloků – vybrat můžete z těchto variant: 2 ložnice a 2 koupelny, 3 ložnice a 2 koupelny, nebo 3 ložnice a 3 koupelny. Některé apartmány mají zahradu či střešní terasu. Všechny disponují 2 parkovacími místy a sklepní kójí. Mají klimatizaci, podlahové vytápění, elektrické žaluzie v obývacích pokojích a hlavních ložnicích, mají nainstalovaný bezpečnostní systém s kamerovým dohledem a Wi-Fi. V areálu celého komplexu o rozloze 8 000 m<sup>2</sup> naleznete vyhříváný bazén, vířivku, dětský bazén, plně vybavenou tělocvičnu a upravené plochy s cestičkami a zelení. K udržitelnosti a snížení spotřeby elektřiny přispívají solární panely. Komplex se nachází v krásné lokalitě, jen 20 minut od letiště Malaga. Můžete si zde užít nejdelší promenádu u pobřeží Costa del Sol, která začíná u známého hradu Sohail a pro milovníky sportu je v okolí až 8 golfových hřišť. Dokončení výstavby je naplánováno na listopad 2024. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 350 m.





Vyřizuje:

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2