ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej krásná moderní vila s bazénem, Krk, Chorvatsko



ID nemovitosti CHEI3934

Město Malinska

Typ Dům / Vila

Plocha 130 m2

Dispozice 5+2

Ložnice 4

Zahrada Ano

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2022

Balkón Ano

Zařízen Zařízeno

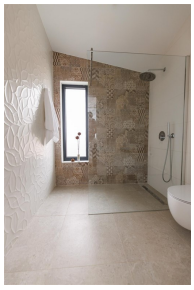
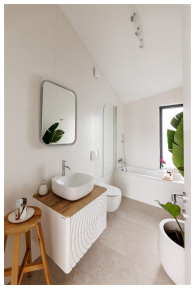
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 1 480 000 €

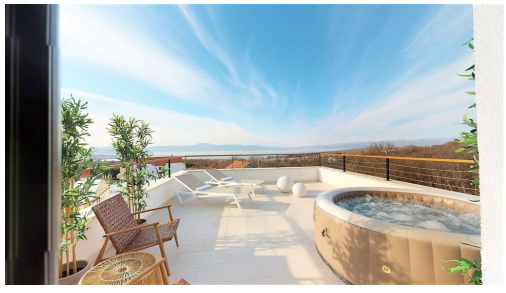
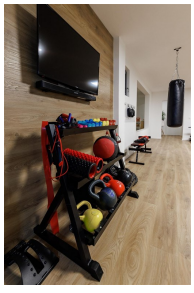
Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nádhernou moderní vilu s bazénem v obci Malinska na ostrově Krk, jenž je spojen s pevninou mostem, v Primorskogoranské oblasti v Chorvatsku. Vila o rozloze 390 m2 má tři podlaží (snížené přízemí, přízemí a 1. patro) a byla postavena v roce 2022 na pozemku o rozloze 836 m2. Ve sníženém přízemí vily naleznete mini vinárnu, posilovnu, hernu pro děti, relaxační prostory se spa a finskou saunu, je zde také 1 koupelna a WC. Přízemí vily je otevřený prosluněný prostor, kde je chodba, koupelna a obývací pokoj s krbem, vybavenou kuchyní a jídelnou. Díky velkým skleněným oknům a dveřím je zde dostatek světla a přístup na terasu a do zahrady, odkud je krásný výhled na moře a do okolí. Na tomto podlaží je také 1 ložnice s vlastní koupelnou a přístupem na terasu. Na venkovní terase o ploše 20 m2 je letní kuchyně s příjemným posezením, venkovní sprcha a koupelna. Terasa je krytá a dá se uzavřít prosklenou stěnou. V 1. patře vily jsou 3 ložnice, z nichž dvě mají privátní terasy s krásným výhledem na moře a jedna z ložnic má vlastní WC. Je zde také malý balkon s výhledem na les. Jedna z ložnic je hlavní a má krásnou velkou terasu o ploše 20 m2 s vířivkou. Zahrada domu je krásně upravená, je zde venkovní vyhřívaný bazén s masážní částí, prostor ke slunění a relaxaci a gril. Vila má několik parkovacích míst a v nižší části pozemku je garáž o ploše 45 m2 s 2 parkovacími místy a skladovacím prostorem. Vila se nachází v krásné lokalitě, je moderně zařízená, nabízí výhled na moře a do centra města a k moři je to přibližně 2 km.

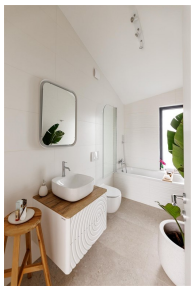


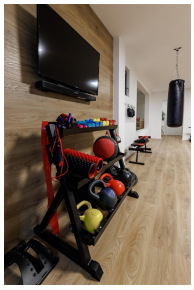
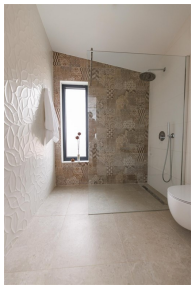







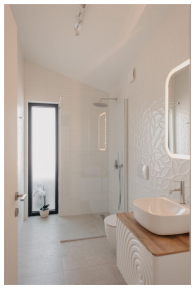






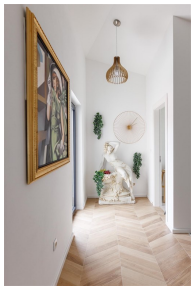




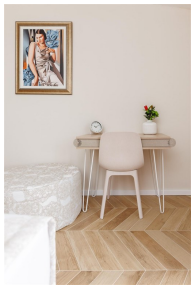




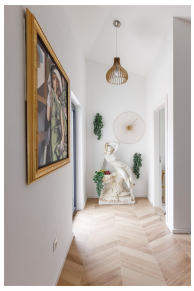


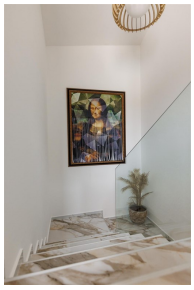
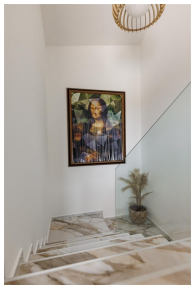



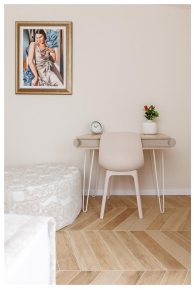
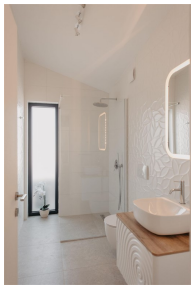






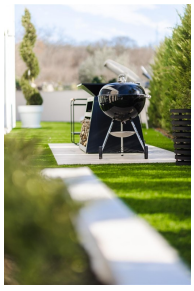








Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2