

## Na prodej nový luxusní apartmán nedaleko moře, Brač, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL12248

**Město** Sutivan

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

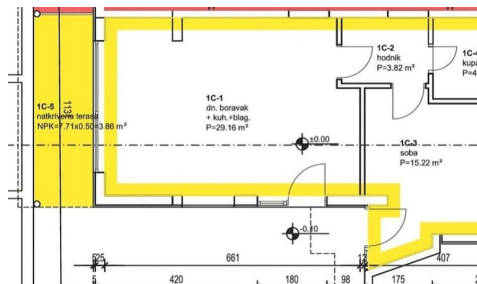
**Zařízen** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

Cena 169 890 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový luxusní apartmán nedaleko moře v obci Sutivan na ostrově Brač ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Apartmán disponuje celkovou plochou 60,99 m<sup>2</sup> (obytná pak 52,79 m<sup>2</sup>) a je situován v přízemí apartmánového domu (suterén + přízemí + 1. patro + podkroví). Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna a krytá terasa (7,71 m<sup>2</sup>). Apartmán je vybavený klimatizací, náleží mu předzahrádka o rozloze 43,49 m<sup>2</sup> a parkovací místo. Severozápadní orientace. Jedná se o nový projekt několika menších apartmánových domů, jenž je ideální volbou pro ty, kteří mají rádi menší počet sousedů. Energetický certifikát třídy A. Rok výstavby 2022. Budova je napojena na vodovodní řád a obecní kanalizaci. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost do centra obce je zhruba 500 m a k moři i pláži přibližně 550 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2