

## Na prodej prostorný apartmán s výhledem na moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKECH241

**Město** Maleme

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přizemí

**Cena** 550 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmán v zemitém stylu v obci Maleme v regionu Platanias v Chanijské oblasti na ostrově Kréta v Řecku. Apartmán má celkovou obytnou plochu 103,65 m<sup>2</sup> a je součástí rozestavěné zástavby 16 soukromých rezidencí. Rozkládá se na 2 podlažích a skládá se ze 2 ložnic a 2 koupelen. V přízemí se nachází kvalitně vybavená kuchyň se všemi elektrospotřebiči, útulný obývací pokoj, jedna ložnice a koupelna. Z obývacího pokoje a ložnice lze vstoupit na krásnou terasu se spoustou prostoru k posezení a stolování a zároveň se

kochat dokonalým výhledem na bazén. V patře je soukromé patro s jednou ložnicí a jednou koupelnou plus jeden balkon s výhledem na okolní olivové háje až k modrému moři. Venku jsou k dispozici společné prostory, jako je plně upravená zahrada se zavlažovacím systémem a ekologický sdílený bazén s přepadem a dvojitým filtračním systémem. Apartmán je ideální pro pohodlné celoroční bydlení i k rekreaci, zahrnuje instalaci solárního panelu a kotle na teplou vodu, systém VRF pro vytápění a chlazení a nachází se v blízkosti všech druhů občanské vybavenosti, jako jsou supermarkety, lékárny a kavárny a vzdálenost k moři a pláži je přibližně 300 m.



Vyřizuje:  
Michal Příbyl

+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2