ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej luxusní apartmán s bazénem v 1. řadě u moře, NinZaton, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM25-032N

Město Nin

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2025

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena 1 615 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej luxusní apartmán ve výstavbě s bazénem v 1. řadě v Zatonu v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán

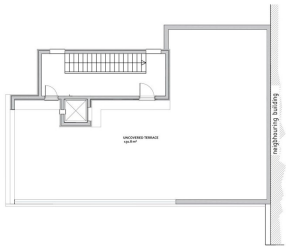
S1 o ploše 237 m2 je umístěný v přízemí budovy a sestává z chodby, spižírny, prádelny, 3 ložnic, z nichž jedna je řešena jako garsonka (může sloužit i jako pokoj) se vstupem na krytou terasu a velmi prostorného obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou se vstupem na druhou krytou terasu. Z obou teras je přístup na bazén a zahradu kde naleznete venkovní sprchu, grill. Budova se staví z velmi kvalitního stavebního materiálu, konstrukce je železobetonová, izolace je z 10 cm stiroporu a kamenné vlny, v pokojích je podlahové vytápění, klimatizace Mitsubishi v obývacím pokoji a ložnicích s možnosti dálkového ovládání, luxusní interiérové dveře bez zárubně, elektrické žaluzie a moskytiéry, posuvné žaluzie na terasách, luxusní kamerový systém, vyhřívaný bazén se slanou vodou. Sanitní vybavení v koupelnách je nejvyšší třídy od značek Villeroy&Boch Hansgrohe. Pro zajištění soukromí je mezi apartmány instalovaná dodatečná zvuková a tepelná izolace Thermotech. K apartmánu náleží 2 prostorná parkovací stání s nabíječkou pro elektromobily. Plánovaný termín dokončený výstavby je konec roku 2025. Od moře a pláže je budova vzdálená 10 m.



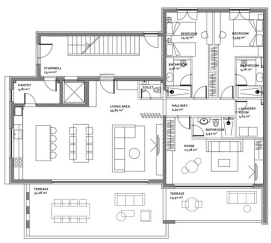








Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2