

## Na prodej bungalov se 3 ložnicemi, terasou a soláriem, Torrevieja, Španělsko

**ID nemovitosti** SPT950J1a-130

**Město** Torrevieja

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2025

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 414 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový bungalov se 3 ložnicemi, terasou a soláriem v krásném komplexu ve městě Torrevieja v provincii Alicante (Costa Blanca jih) ve Valencijském regionu ve Španělsku. Tento komplex, ve finálním stádiu výstavby, se nachází v přírodním prostředí mezi přírodními parky Lagunas de La Mata a Laguna Rosa a obsahuje 240 jednotek – apartmány, bungalovy, řadové i samostatné vily. Nabízený bungalov J1a130 o celkové ploše 206 m<sup>2</sup> je situovaný v prvním patře (Blok 10B). Je v něm chodba, komora, 3 ložnice, 2 koupelny a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem. Z obývacího pokoje a z jedné ložnice je přístup na terasu o ploše 38,9 m<sup>2</sup> a po vnitřním schodišti má bungalov na střeše solárium o ploše 67,3 m<sup>2</sup>. K bungalovu také náleží parkovací místo č. 110. Budova Bloku 10 sestává z přízemí a prvního patra se soláriem na střeše, přičemž bungalovy v prvním patře mají střešní terasy. Při výstavbě byly použity ty nejkvalitnější materiály. Budova má tepelnou a zvukovou izolaci, v bungalovech jsou posuvné skleněné dveře na terasy, vstupní bezpečnostní dveře, klimatizace, v koupelnách je elektrické podlahové vytápění, budou mít vestavěnou kuchyň, pračku, TV připojení a WiFi zdarma na první měsíc, poté ve společných prostorách. Bungalovové budovy mají venkovní výtah i schodiště. Byt si můžete zařídit dle katalogu Aktual či LGance. Celý komplex je vytvořený tak, aby připomínal menší město. V centrální části areálu jsou společné upravené zahrady, 2 bazény, 2 dětské bazény, venkovní sprchy, 2 vířivky, prostory k relaxaci a odpočinku, hřiště pro děti a hřiště na pétanque. Bude zde mnoho cestiček pro chodce s lavičkami a lemovat je budou palmy, krásné květiny či fontánky. V blízkosti naleznete krásné pláže, nádhernou přírodu s turistickými cestami v nedalekých parcích, růžovou lagunu a pro milovníky sportu několik golfových hřišť. Plné dokončení výstavby je plánováno na listopad 2025, některé jeho části jsou již dokončeny k plnému užívání. Vzdálenost k moři je přibližně 2,1 km.



Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2