

## Na prodej historický, zrekonstruovaný dům se zahradou a vířivkou v Paleloni, oblast Chania, Kréta.



**ID nemovitosti** RKEKH357

**Město** Kefalas

**Typ** Dům / Samostatný

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní veřejné Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

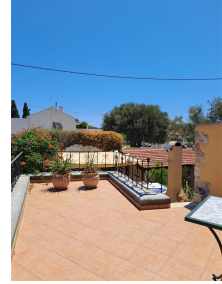
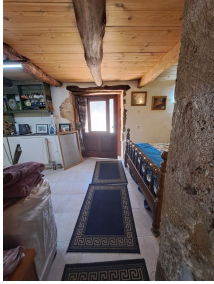
**Terasa** Ano

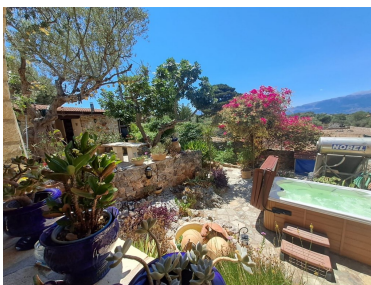
**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Zařízeno

Tento tradiční dům na prodej v Paleloni, Apokoronas, Chania je krásně zrekonstruovaný vesnický dům plný kouzla a charakteru, který nabízí pohodlí i všestrannost. Tato jedinečná nemovitost se nachází v klidné krétské vesnici, která si zachovala svůj autentický charakter. Součástí je samostatný hlavní dům a samostatné studio s celkem dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami, soukromým parkováním mimo silnici a vzrostlou zahradou. Nemovitost je obehnaná vysokými zdmi, které poskytují soukromí a venkovní prostor ve stylu dvora, ideální pro relaxaci nebo zábavu. Hlavní dům má půdorys ve tvaru L s flexibilními obytnými prostory. Nabízí plně vybavenou kuchyň s původním výklenkem pro pec, jídelní kout, kancelářský koutek a vysoký obývací pokoj s ložnicí v mezipatře a koupelnu ve zvýšené poloze. Design kombinuje tradiční prvky s moderním komfortem. Studio, přístupné samostatným vchodem, zahrnuje spací část, obývací pokoj, koupelnu a úložnou místnost, kterou lze snadno přestavět na kuchyňský kout, takže je vhodné pro hosty, pronájem nebo pracovní prostor. Zahrada je dobře udržovaná s rozmanitými rostlinami, zastíněnými posezeními, kamenným grilem, vířivkou a velkou krytou terasou pro venkovní stolování. Schody vedou na střešní terasu s otevřeným výhledem na vesnici a blízké hory. Nemovitost se nachází asi 15 minut od písčných pláží a okolních měst a přibližně 50 minut od letiště Chania. Tento 170 let starý dům, skrytý za barevnými klenutými branami, je vzácnou příležitostí vlastnit zrekonstruovaný tradiční krétský dům.







Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2