

## Na prodej vícepodlažní dům s 16ti ložnicemi s kapacitou menšího hotelu v Dobré Vodě, Černá Hora



**ID nemovitosti** MNE6319

**Město** Dobrá Voda

**Typ** Dům / Samostatný

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Dobrý

**Typ zakázky** Prodej

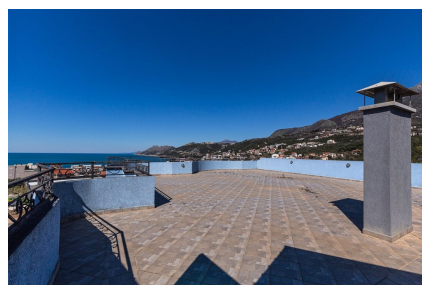
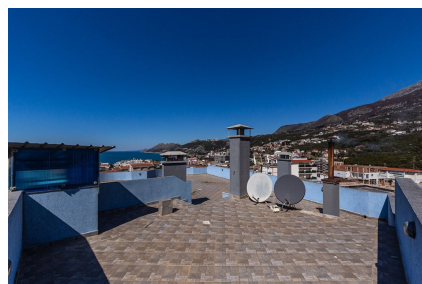
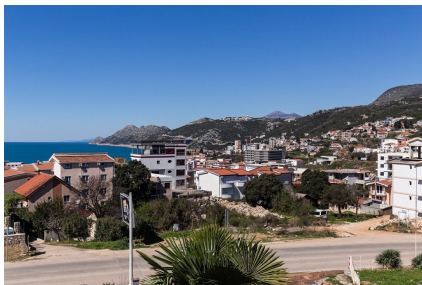
**Balkón** Ano

**Zařízení** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

Nabízíme prodej rodinného domu v atraktivní lokalitě Dobrá Voda, oblast Bar. Dům hotelového typu nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a dobře situované bydlení. Nemovitost s obytnou plochou 620 m<sup>2</sup> je situována na pozemku o rozloze 369 m<sup>2</sup> a skládá se z celkem dvou podlaží nad úrovní země, což představuje skvělý investiční potenciál dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo pro realizaci investičního záměru. Dům se pyšní moderním vzhledem a nabízí 13 samostatných jednotek. Deset z nich je jednolůžnicových a 3 se dvěma ložnicemi. Každá má samostatnou koupelnu a balkon. Jde o ideální investici k dalšímu pronájmu či provozování penzionu. Ke každé jednotce je k dispozici jedno parkovací stání na vlastním pozemku. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což zahrnuje pečlivě udržované interiéry i exteriéry. Prostory domu jsou přístupné po asfaltové komunikaci, což zajišťuje snadný přístup pro vozidla a dobré spojení s okolní infrastrukturou. Rozhodně se jedná o nemovitost, která nabízí mnoho potenciálu jak pro osobní, tak komerční využití a stojí za to ji zvážit pro vaše další bydlení a investici. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte se obrátit na makléře, který vám poskytne veškeré potřebné informace a pomůže s procesem koupi.



Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2