

Na prodej velmi pěkný nový apartmán s velkou terasou a zahrádkou v blízkosti moře, Brodarica, Chorvatsko



ID nemovitosti CHLM4104-R2-S1

Město Brodarica

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2025

Stav zakázky Aktivní

Patro 1. patro

Cena 455 000 €

Dovolujeme si Vám předložit na prodej velmi pěkný nový apartmán s 2 ložnicemi, zahrádkou, úložným prostorem a parkovacím místem pár kroků

od moře v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Moderní apartmán S1 s celkovou užžitnou plochou 91,64 m² se nachází v přízemí malé butikové budovy. Byt o zastavěné ploše 59,33 m² sestává ze dvou ložnic, koupelny, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou s přístupem na terasu o rozloze 12,49 m² a dvorku o rozloze 97,03 m². K apartmánu náleží jedno parkovací stání o velikosti 20,80 m² a úložný prostor o rozloze 3,20 m². Budova se staví z velmi kvalitního stavebního materiálu, bude mít izolaci z minerální vaty, prvotřídní sanitární keramiku, podlahové vytápění v koupelně a obývacím pokoji, klimatizaci. Dvůr bude upraven, na terase bude pergola, gril, podzemní kontejnery na odpad. Dokončení a nastěhování je plánováno na konec roku 2026. Budova je napojená na vodovodní a kanalizační řád a vzdálenost od moře a pláže je pouhých 80 m, což z této nemovitosti činí ideální místo pro klidný rodinný život nebo nemovitost můžete i výhodně pronajímat. V budově jsou i další apartmány na prodej. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme kompletní servis spojený s koupí a přepisem nemovitosti, tak abyste mohli bez problému zakoupit.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2