ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej moderní vilky v rezidenční projektu, Kavač, Černá Hora



ID nemovitosti MNE6255-15

Město Kavač

Typ Dům / Samostatný

Dispozice 3+1

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 448 000 €

Jde o unikátní projekt moderních vil, který se nachází v malebné osadě Kavac v Tivatu. Tento komplex kombinuje útulnost, moderní design a přírodní prostředí, což z něj činí ideální volbu pro bydlení i investici. Komplex se nachází jen pár minut jízdy od letiště Tivat, což je obzvláště výhodné pro ty, kteří často cestují nebo plánují nemovitost pronajímat. Vynikající dopravní dostupnost v kombinaci se soukromím a přírodní harmonií dělá z tohoto projektu jedinečnou nabídku na realitním trhu v regionu. Vily jsou k dispozici ve dvou variantách: jednopatrové a dvoupatrové, s velikostí od 74 m² do 165 m². Každý dům má vlastní pozemek, což majitelům poskytuje soukromí a možnost užívat si přírodu. Vily jsou k dispozici s vlastními bazény i bez nich, a také s vlastním parkováním. Poloha komplexu v historické osadě Kavac vytváří zvláštní atmosféru. Okolní zeleň, ticho a čerstvý vzduch poskytují ideální podmínky pro bydlení a relaxaci. Zároveň je vše, co potřebujete, na dosah ruky: Porto Montenegro, pláže, restaurace, obchody a další městská infrastruktura jsou vzdáleny jen pár minut jízdy autem. Tento vilový projekt není jen pohodlným místem k životu, ale také výnosnou investicí. Blízkost letiště, vysoké stavební standardy a rostoucí zájem o nemovitosti v Tivatu činí tyto vily atraktivními jak pro nájemníky, tak pro kupující. Tento projekt je dokonalou kombinací moderního stylu, přírody a výhodné lokality, vytvořené pro ty, kteří si cení kvality života, klidu a slibných investic. Projekt nabízí čtyři typy vil, z nichž každá je navržena s ohledem na pohodlí a funkčnost. Typ 1 – Jednopatrové vily s obývacím pokojem a kuchyní, ložnicí, koupelnou a prádelnou (vily č. 6, č. 9, č. 11, č. 14). Typ 2 – Dvoupatrové vily s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, prádelnou a koupelnou v prvním patře a ložnicí, šatnou a koupelnou ve druhém patře (vily č. 1, č. 8, č. 10, č. 12, č. 15, č. 16). Typ 3 je ideální pro rodiny: v prvním patře se nachází obývací pokoj, kuchyň a koupelna, zatímco Druhé patro má dvě velké ložnice, jednu malou ložnici, prádelnu a dvě koupelny (vily č. 2, č. 13). Typ 4 – Prostorné dvoupatrové vily s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou v prvním patře a také dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami a dvěma šatnami ve druhém patře (vily č. 3, č. 4, č. 5, č. 7). Všechny vily mají soukromé parkování. Vily č. 2, č. 4, č. 5, č. 7, č. 10 a č. 13 jsou také vybaveny bazény, což jim dodává na komfortu a luxusu. Obzvláště důležité je, že kupující jsou chráněni ve svých investicích, protože cena je pevná a platby se provádějí ve fázích podle připravenosti budovy bez úroku. Kontaktujte nás a získejte splátkový kalendář a všechny bonusy, které můžete získat při koupi vily. Vila pod interním označením MNE6255 15 je dvoupatrová vilka č. 15 (typ 2) se dvěma ložnicemi za nabízenou cenu 448 000 Euro.



Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2