ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej moderní vilky v rezidenční projektu, Kavač, Černá Hora



ID nemovitosti MNE6255-2

Město Kavač

Typ Dům / Samostatný

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 539 000 €

Jde o unikátní projekt moderních vil, který se nachází v malebné osadě Kavac v Tivatu. Tento komplex kombinuje útulnost, moderní design a přírodní prostředí, což z něj činí ideální volbu pro bydlení i investici. Komplex se nachází jen pár minut jízdy od letiště Tivat, což je obzvláště výhodné pro ty, kteří často cestují nebo plánují nemovitost pronajímat. Vynikající dopravní dostupnost v kombinaci se soukromím a přírodní harmonií dělá z tohoto projektu jedinečnou nabídku na realitním trhu v regionu. Vily jsou k dispozici ve dvou variantách: jednopatrové a

dvoupatrové, s velikostí od 74 m² do 165 m². Každý dům má vlastní pozemek, což majitelům poskytuje soukromí a možnost užívat si přírodu. Vily jsou k dispozici s vlastními bazény i bez nich, a také s vlastním parkováním. Poloha komplexu v historické osadě Kavac vytváří zvláštní atmosféru. Okolní zeleň, ticho a čerstvý vzduch poskytují ideální podmínky pro bydlení a relaxaci. Zároveň je vše, co potřebujete, na dosah ruky: Porto Montenegro, pláže, restaurace, obchody a další městská infrastruktura jsou vzdáleny jen pár minut jízdy autem. Tento vilový projekt není jen pohodlným místem k životu, ale také výnosnou investicí. Blízkost letiště, vysoké stavební standardy a rostoucí zájem o nemovitosti v Tivatu činí tyto vily atraktivními jak pro nájemníky, tak pro kupující. Tento projekt je dokonalou kombinací moderního stylu, přírody a výhodné lokality, vytvořené pro ty, kteří si cení kvality života, klidu a slibných investic. Projekt nabízí čtyři typy vil, z nichž každá je navržena s ohledem na pohodlí a funkčnost. Typ 1 – Jednopatrové vily s obývacím pokojem a kuchyní, ložnicí, koupelnou a prádelnou (vily č. 6, č. 9, č. 11, č. 14). Typ 2 – Dvoupatrové vily s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí, prádelnou a koupelnou v prvním patře a ložnicí, šatnou a koupelnou ve druhém patře (vily č. 1, č. 8, č. 10, č. 12, č. 15, č. 16). Typ 3 je ideální pro rodiny: v prvním patře se nachází obývací pokoj, kuchyň a koupelna, zatímco Druhé patro má dvě velké ložnice, jednu malou ložnici, prádelnu a dvě koupelny (vily č. 2, č. 13). Typ 4 – Prostorné dvoupatrové vily s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí a koupelnou v prvním patře a také dvěma ložnicemi, dvěma koupelnami a dvěma šatnami ve druhém patře (vily č. 3, č. 4, č. 5, č. 7). Všechny vily mají soukromé parkování. Vily č. 2, č. 4, č. 5, č. 7, č. 10 a č. 13 jsou také vybaveny bazény, což jim dodává na komfortu a luxusu. Obzvláště důležité je, že kupující jsou chráněni ve svých investicích, protože cena je pevná a platby se provádějí ve fázích podle připravenosti budovy bez úroku. Kontaktujte nás a získejte splátkový kalendář a všechny bonusy, které můžete získat při koupi vily. Vila pod interním označením MNE6255 2 je dvoupatrová vilka č. 2 (typ 3) se třemi ložnicemi za nabízenou cenu 439 000 Euro.










Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2