

Na prodej nový a velmi prostorný apartmán se třemi ložnicemi a částečným výhledem na moře, ZadarDiklo, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-127N

Město Zadar

Typ Byt

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

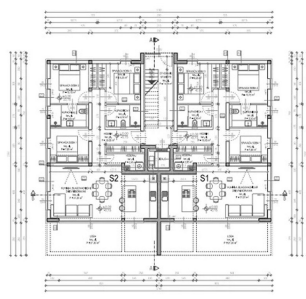
Typ zakázky Prodej

Rok výstavby	2025
Zařízení	Nezařízeno
Stav zakázky	Aktivní
Patro	1. patro
Cena	480 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový a velmi prostorný apartmán se třemi ložnicemi v blízkosti moře ve vyhledávané lokalitě ZadarDiklo v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán v budově B – S4 o celkové ploše 106 m2 je umístěný v prvním patře třípodlažní budovy s celkem 6 apartmány. Apartmán sestává z chodby, 3 ložnic, 2 koupelen, obývacího pokoje s kuchyní a jídelním koutem s přístupem na velkou terasu s částečným výhledem na moře a přísluší mu 2 parkovací stání. Budova je postavena z velmi kvalitních materiálů. Budova je zateplená, v každé místnosti je klimatizace, elektrické rolety, síť proti hmyzu, podlahové vytápění, bezpečnostní dveře. Dům je od moře a pláže vzdálen pouhých 150 m. V budově jsou další apartmány na prodej. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme kompletní servis spojený s koupí a přepisem nemovitosti, tak abyste mohli bez problému zakoupit.



9836:2011		m2	koeficient
PRIZEMLJE:			
otvoreno stubište		14,15	0,75
S1	kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak	31,25	1,00
	hodnik	10,65	1,00
	spavaća soba 1	7,80	1,00
	spavaća soba 2	10,15	1,00
	spavaća soba 3	9,25	1,00
	kupaonica 1	4,50	1,00
	kupaonica 2	5,00	1,00
	vešeraj	2,75	1,00
	loďa	21,30	0,75
S1 ukupno:			



-stan B1 prizenije:		
stan	97,33	
parking 2 kom.	30,00m2 x 0,20	6,00
spremitel	5,10m2 x 0,50	2,55
vrt	cca 120m2 x 0,10	12,00
		117,88m2 =
-stan B3 prvi kat:		
stan	97,33	
parking 2 kom.	30,00m2 x 0,20	6,00
spremitel	5,10m2 x 0,50	2,55
		105,88m2
-stan B5 II kat/ penthouse		
stan	97,33	
krovna terasa /bazen	106,25m2 x 0,50	53,12
parking 2 kom.	30,00m2 x 0,20	6,00
spremitel	5,10m2 x 0,50	2,55
		159,00m2



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: řpanělská 2, 120 00 Praha 2