Na prodej exkluzivní apartmán se zahrádkou a bazénem v první řadě u moře, Podaca, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN178-SJ104

Město Podaca

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ano

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2026

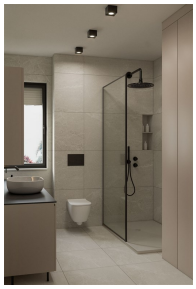
Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena Cena na vyžádání

Dovolujeme si Vám nabídnou k prodeji exkluzivní apartmány v moderní čtyřpodlažní budově s dvěma výtahy s celkem 16 apartmány na mimořádně atraktivním místě, v první řadě u moře, v obci Podaca ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Nabízený apartmán SJ104 o ploše 83,32 m2 s výhledem na moře a ostrovy se nachází v přízemí budovy a sestává z chodby, dvou ložnic, koupelny s toaletou, samostatné toalety, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou s přístupem na terasu o rozloze 10,50 m2 a dvorek rozloze 55 m2 kde je umístěný bazén o velikosti 15 m2. K dispozici jsou apartmány s jednou a dvěma ložnicemi o rozlohách 55 m2, 59 m2, 60 m2, 72 m2, 83 m2 a 88 m2. Všechny apartmány jsou orientovány na jih a mají fantastický výhled na moře a ostrovy, který nelze zakrýt. Při stavbě a interiérovém designu apartmánů budou požity pouze materiály nejvyšší kvality. Špičková tepelná a zvuková izolace, elektrické rolety, bezpečnostní vstupní dveře, klimatizace v každé místnosti, dubové parkety a kvalitní italské keramické obklady, koupelny budou vybaveny sanitární technikou Hansgrohe a podlahovým vytápěním. Ke každému apartmánu náleží skladovací místnost. Venkovní parkovací místo lze dokoupit za 15 000 €. Kvalitní novostavba přímo na pláži na Makarské riviéře je skutečnou raritou, proto se zájemcům nabízí možnost provést rezervaci již v této fázi a zajistit si tak svůj nový apartmán na ideálním místě na chorvatském pobřeží. Poloha této budovy je fantastická, od krásné oblázkové pláže a 4 km dlouhé promenády spojující Podacu a Gradac ji dělí pouze 20 sekund chůze. Výstavba byla zahájená v říjnu 2025 a dokončení výstavby této výjimečné nemovitosti je plánováno na duben 2027. Koupě apartmánu v této budově představuje unikátní investiční příležitost. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme kompletní servis spojený s koupí a přepisem nemovitosti, tak abyste mohli bez problému zakoupit.















Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2