

## Na prodej dvou ložnicový apartmán v novém rezidenčním komplexu v blízkosti pláže, Torre De la Sal, Valencie, Španělsko



**ID nemovitosti** SPVAM2-30

**Město** Torre de la Sal

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

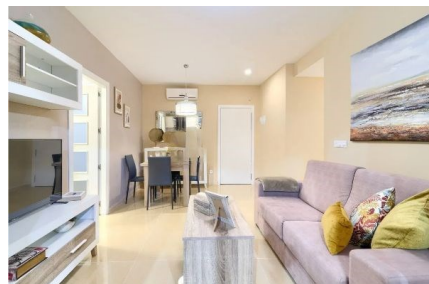
**Zařízení** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

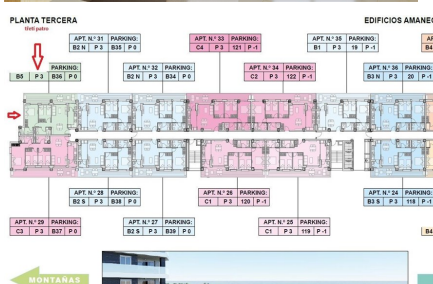
**Patro** 3. patro

**Cena** 267 700 €

Nabízíme vám k prodeji nové apartmány v rezidenčním komplexu Amanecer 2. Tento dům vyniká svou privilegovanou polohou, přímo před společným bazénem a obklopen rozlehlou zelení, ideální pro klidné a útulné prostředí. Aktuálně je projekt ve výstavbě. Plánované dokončení celé stavby je na konec roku 2027. Apartmán SPVAM2\_30 se nachází v devátém patře. Má obytnou plochu 66 m<sup>2</sup> a je rozdělaný do dvou ložnic, dvou koupelen, prostorného obývacího pokoje s jídelnou a otevřenou kuchyní a terasy 21 m<sup>2</sup>. Celková plocha je tedy 89 m<sup>2</sup>. Kromě toho se prodává částečně zařízený a plně vybavený, s klimatizací a parkovacím místem #B36 v ceně. Tento moderní a útulný dům je ideální jak pro běžné bydlení, tak pro investory, kteří hledají vynikající příležitost k pronájmu s vysokou ziskovostí. Nenechte si ujít příležitost prohlédnout si tento jedinečný byt na trhu.



APARTAMENTO: SPVAM2_30		ÁREA CONSTRUIDA: 66 m <sup>2</sup>		ÁREA ÚTIL: 89 m <sup>2</sup>	
Comedor	12,00 m <sup>2</sup>	Comedor	12,00 m <sup>2</sup>	Comedor	12,00 m <sup>2</sup>
Cocina	8,00 m <sup>2</sup>	Cocina	8,00 m <sup>2</sup>	Cocina	8,00 m <sup>2</sup>
Salón	18,00 m <sup>2</sup>	Salón	18,00 m <sup>2</sup>	Salón	18,00 m <sup>2</sup>
Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>
Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>
Teraza	21,00 m <sup>2</sup>	Teraza	21,00 m <sup>2</sup>	Teraza	21,00 m <sup>2</sup>
W.C.	1,00 m <sup>2</sup>	W.C.	1,00 m <sup>2</sup>	W.C.	1,00 m <sup>2</sup>
Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>	Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>	Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>
Armario	1,00 m <sup>2</sup>	Armario	1,00 m <sup>2</sup>	Armario	1,00 m <sup>2</sup>
Planta	1,00 m <sup>2</sup>	Planta	1,00 m <sup>2</sup>	Planta	1,00 m <sup>2</sup>
Comedor	12,00 m <sup>2</sup>	Comedor	12,00 m <sup>2</sup>	Comedor	12,00 m <sup>2</sup>
Cocina	8,00 m <sup>2</sup>	Cocina	8,00 m <sup>2</sup>	Cocina	8,00 m <sup>2</sup>
Salón	18,00 m <sup>2</sup>	Salón	18,00 m <sup>2</sup>	Salón	18,00 m <sup>2</sup>
Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 1	12,00 m <sup>2</sup>
Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>	Bedroom 2	12,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>	Baño 2	4,00 m <sup>2</sup>
Teraza	21,00 m <sup>2</sup>	Teraza	21,00 m <sup>2</sup>	Teraza	21,00 m <sup>2</sup>
W.C.	1,00 m <sup>2</sup>	W.C.	1,00 m <sup>2</sup>	W.C.	1,00 m <sup>2</sup>
Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>	Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>	Alcoba	1,00 m <sup>2</sup>
Armario	1,00 m <sup>2</sup>	Armario	1,00 m <sup>2</sup>	Armario	1,00 m <sup>2</sup>
Planta	1,00 m <sup>2</sup>	Planta	1,00 m <sup>2</sup>	Planta	1,00 m <sup>2</sup>





Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2