

Na prodej nový jednoložnicový apartmán v rezidenčním projektu u moře poblíž písčité pláže, Golem, Albánie



ID nemovitosti ALB384-5-209

Město Golem

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Garáž

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

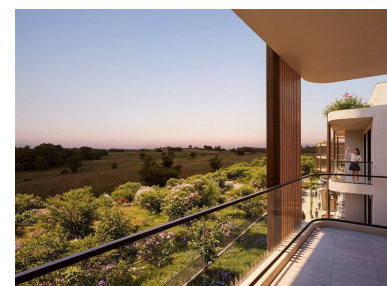
Patro Přizemí

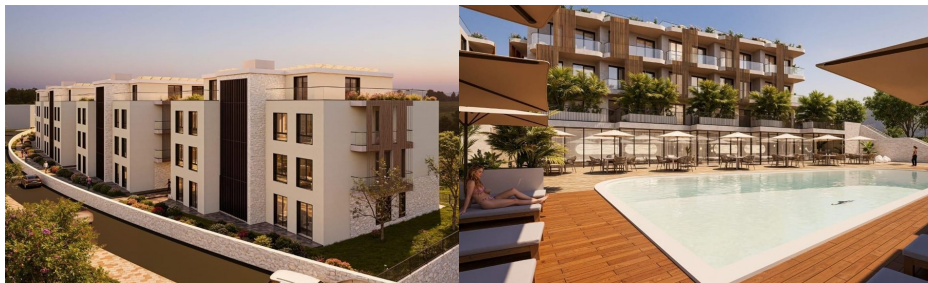
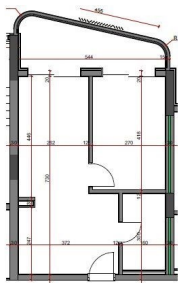
Cena 76 440 €

Představujeme Vám výjimečný rezidenční projekt Hills Residence v části Golem Albánie, situovaný v kopci s otevřenými výhledy na moře, jen 10 minut pěšky od pláže. Lokalita nabízí ideální spojení klidného prostředí a kompletní občanské vybavenosti v bezprostředním okolí restaurace, kavárny, obchody i služby. Apartmány s možností postupného splácení! Projekt je navržen s důrazem na moderní architekturu, vzdušnost a dostatek přirozeného světla. Každý apartmán disponuje balkonem nebo verandou, přičemž většina jednotek nabízí krásný výhled na moře a zeleň okolního prostředí. V nabídce jsou: – studia 1+1 apartmány – 2+1 apartmány – exkluzivní penthousy Uvedený apartmán s ID ALB3842005 se nachází v páté budově ve druhém patře. Apartmán nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, jednu ložnici a koupelnu. Obytná plocha činí 54 m², celková pak 63,7 m². K apartmánu lze také přikoupit parkovací místo v podzemní garáži či sklepní box. Apartmány budou předávány ve standardu, připravené na zařízení dle Vašich představ – ideální jako rodinné dovolenkové bydlení i jako dlouhodobá investice. Rezidentům bude k dispozici: – venkovní bazén s vyhřívanou částí – fitness centrum – společenská místnost – podzemní garáž – sklepní box – upravené společné prostory Předpokládaný termín dokončení: konec roku 2027. Ceník: Apartmány: 1 200 € / m² Parkovací místo: 12 000 € Sklepní kóje: 8 000 € Rezervace je momentálně možná již za 500 €. Platební plán: 20 % po podpisu smlouvy u notáře 20 % do 5 měsíců od první splátky 20 % do 5 měsíců od druhé splátky 20 % do 5 měsíců od třetí splátky 20 % při předání apartmánu Projekt realizuje ověřený developer s mnoha úspěšně dokončenými projekty v Golemu. Pro více informací nás kontaktujte emailem nebo telefonicky.



APARTAMENTI NR.	5-209
ORIENTI:	5
KATI:	2
ORIENTIMI:	Linđe
SUPERFAQE APARTAMENTI:	54.0 m ²
AMBIENJE TE PERBASIMETA:	9.7 m ²
SUPERFAQE TOTALE:	63.7 m ²





Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2