ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej atraktivní apartmány v novém rezidenčním projektu s moderní architekturou v lokalitě Qerret, Albánie.

ID nemovitosti ALB382A-111

Město Kavajë

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Garáž

Stav nemovitosti Výstavba

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

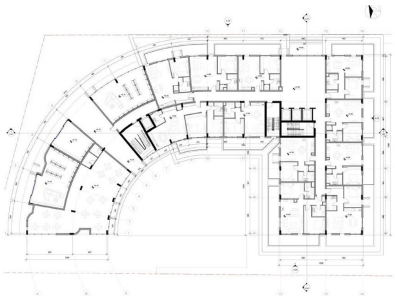
Zařízen Částečně zařízeno

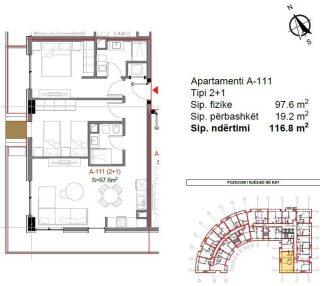
Stav zakázky Aktivní

Patro 1. patro

Cena 182 580 €

V exkluzivní přímořské části Qerret v Albánii, pouhých 250 metrů od pláže a promenády, vzniká nový rezidenční projekt, který spojuje současnou architekturu, středomořský životní styl a investiční potenciál rychle se rozvíjející destinace. Budova má 13 podlaží a je navržena v elegantním, kaskádovitém stylu se spoustou teras a zeleně, které vytvářejí pocit soukromí i vzdušnosti. Projekt je momentálně v počáteční fázi výstavby, což představuje nejlepší ceny a široký výběr apartmánů. Plánovaný termín dokončení je v roce 2029. Nabízíme tyto menovitosti: • praktická studia ideální k rekreaci nebo krátkodobý pronájem • komfortní dvoupokojové apartmány • prostorné třípokojové apartmány vhodné i pro celoroční bydlení • parkovací stání v podzemní garáži za příplatek 20.000€ • sklepní kóje v podzemní části za příplatek 10.000€ Ceny začínají již od 1 250 €/m², přičemž se odvíjejí od podlaží a polohy apartmánu. Jedná se o zajímavou příležitost pro vlastní bydlení u moře i pro investici s potenciálem růstu hodnoty. Apartmán pod interním označením ALB382A_111 se nachází v prvním patře budovy A. Jedná se o dvouložnicový apartmán o užitné ploše 97.6 m2, se dvěma koupelnami a obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem. Z obývacího pojoje a jedné z ložnic je přístup na balkón o velikosti 19,2 m2 s výhledem na moře. Celková plocha apartmánu činí 116,8 m2. Developer nabízí tento přehledný a rozložený splátkový kalendář: 50 % po podpisu smlouvy u notáře 20 % do jednoho roku od první splátky 20 % do jednoho roku od druhé splátky 10 % po vydání listu vlastnictví Qerret je známý klidnou atmosférou, dlouhými písčitými plážemi a dobrou dostupností z letiště v Tiraně. Kombinace moře, moderní architektury a rozumně nastavené ceny činí z tohoto projektu místo, které má budoucnost. Tyto apartmány nabízíme jako váš partner pro bezpečné a ověřené investice v Albánii. Pro více informací nás kontaktujte emailem nebo telefonicky.





Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2