Nový apartmán s prostornou terasou a předzahrádkou na skvělém místě, v 1. řadě u moře, Brodarica, Chorvatsko



ID nemovitosti CHLM4151-B 1-S1

Město Brodarica

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2026

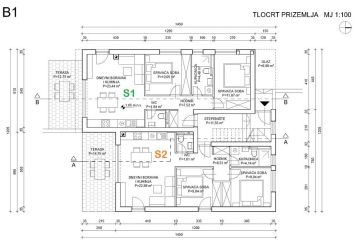
Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Cena 505 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej velmi pěkný nový apartmán v přízemí budovy s dvěma ložnicemi, terasou a předzahrádku na skvělém

místě, v 1. řadě u moře, v oblíbené obci Brodarica v Sibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán s označením S1 o ploše 77,60 m2 je umístěný v přízemí třípodlažní budovy celkem s 6 apartmány ve výstavbě a sestává z chodby, dvou ložnic, koupelny, toalety pro hosty, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou s přístupem na terasu o rozloze 12,75 m2, která pokračuje do přilehlé zahrady o rozloze 18 m2. Apartmán bude vybaven bezpečnostními dveřmi, klimatizací v každém pokoji, elektrickými roletami a moskytiérami. K apartmánu náleží jedno venkovní parkovací stání. Plánovaný termín dokončení výstavby je stanoven na léto 2027. Prodávající je plátcem DPH v Chorvatsku tudíž kupujícímu odpadá povinnost platit daň z nabytí nemovitosti v Chorvatsku. Brodarica je krásné letovisko, které nabízí dlouhé oblázkové pláže a čisté moře. Oblíbené je rovněž pro svou polohu, přibližně 6 km jižně od starobylého města Šibenik, v blízkosti památek a národního parku Krka a zároveň cca 90 km na jih od letiště v Zadaru a 90 km na sever od letiště ve Splitu. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme kompletní servis spojený s koupí a přepisem nemovitosti, tak abyste mohli bez problému zakoupit

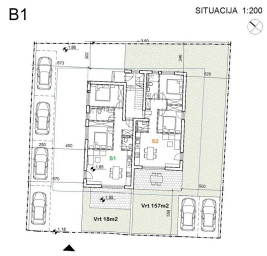












Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2