ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej krásně zrekonstruovaný kamenný dům v blízkosti moře a promenády v srdci historické části města Šibenik, Chorvatsko



ID nemovitosti CHIH-01

Město Šibenik

Typ Dům / Řadový

Plocha 26 m2

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Typ zakázky Prodej

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 428 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nově zrekonstruovaný kamenný dům se dvěma apartmány v blízkosti moře a promenády v srdci historické části starého města Šibenik v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Třípodlažní dům o celkové ploše 78 m2 stojí na pozemku o rozloze 26 m2 (což je jeho zastavěná plocha). Prošel kompletní renovací vskutku vytříbeného moderního stylu s akcenty na zemité tóny barev a exponované architektonické články. Kamenné stěny, dřevěné trámy v kombinaci s bílou barvou a moderním provedením koupelen představují dokonalou syntézu starého a nového, jež se opravdu povedla. V domě jsou dva plně zařízené samostatné apartmány připravené k okamžitému použití. Všechny místnosti jsou vybaveny samostatnou klimatizací, kterou lze použít i k případnému vytápění v zimních měsících. V přízemí se nachází studiový apartmán s vlastním vchodem z jižní strany, který sestává z obytné místnosti s rozkládací pohovkou, kuchyňskou linkou a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Vchod ze severní strany vede do druhého apartmánu, který se rozkládá na všech třech podlažích. Ve vstupním podlaží se nachází ložnice a koupelna se sprchovým koutem, toaletou a zázemím. Po schodišti lze vystoupat do obývacího prostoru taktéž s kuchyňskou linkou a jídelním koutem. Kuchyňská linka je vybavena moderními spotřebiči včetně lednice, myčky nádobí a sporákem s odsáváním. Apartmány mají oddělené vchody a tak mohou být využívány zcela nezávisle na sobě. Nemovitost může sloužit k rekreaci i pronájmu současně. Dům je napojený na vodovodní řád. Vzdálenost od centra je zhruba 300 m, k pláži je to cca 500 m a k moři 50 metrů. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám poskytneme kompletní servis spojený s koupí a přepisem nemovitosti, tak abyste mohli bez problému zakoupit.



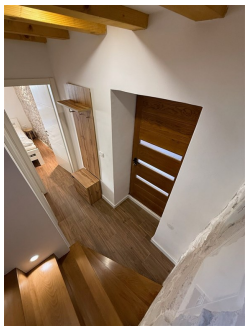
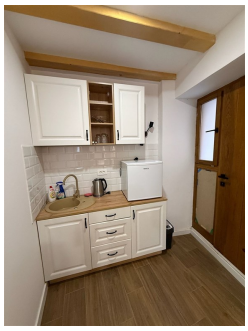














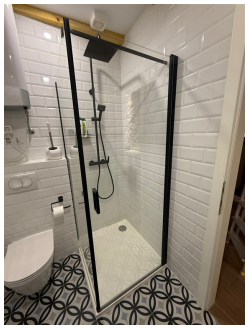



















Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2