ALEXANDRIA REAL
NEMOVITOSTI V ZAHRANIČÍ

Na prodej luxusní dvoupodlažní Penthouse s panoramatickým výhledem na moře v Porto Montenegro, Tivat, Černá Hora



ID nemovitosti MNE7321

Město Tivat

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Garáž

Stav nemovitosti Novostavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2025

Stav zakázky Aktivní

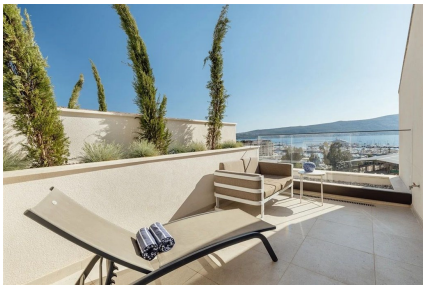
Patro 6. patro

Cena 1 495 000 €

Nabízime k prodeji luxusní duplexní penthouse v prestižním developerském projektu Boka Place v Porto Montenegro, který se nachází v budově Thea. Penthouse má celkovou plochu 179 m², včetně přibližně 110 m² vnitřního prostoru a dvou prostorných teras s výhledem na moře o celkové ploše přibližně 69 m². Rezidence se rozkládá v 6. a 7. patře a nabízí panoramatický výhled na záliv Boka Kotorská. Současné uspořádání zahrnuje dvě prostorné ložnice a dvě moderní koupelny s možností vytvoření jedné nebo dokonce dvou dalších ložnic uzavřením podkroví. Otevřený obytný prostor kombinuje obývací pokoj, jídelnu a designovou kuchyň vybavenou spotřebiči Miele, centrálním ostrůvkem a barovým pultem. Velké posuvné dveře od podlahy ke stropu a stropní okna přivádějí dostatek přirozeného světla a otevírají se přímo na terasy. Výrazným prvkem rezidence je výška stropu v hlavní obytné části přibližně 6 metrů. Interiér je kompletně dokončený a zahrnuje vestavěné úložné prostory na míru. Penthouse se prodává kompletně zařízený a připravený k nastěhování. V ceně je zahrnuto jedno extra velké vyhrazené parkovací místo v podzemní garáži. Obyvatelé mají přístup k soukromému bazénu sloužícímu rezidencím Thea a Alba a také k zlevněnému vstupu do zařízení SIRO, včetně posilovny, lázní, bazénu a restaurace. V bezprostředním okolí se nachází supermarket, kino, restaurace a butiky. Dle informací potvrzených developerským týmem Porto Montenegro se očekává, že panoramatický výhled na moře zůstane zachován i po budoucí výstavbě v oblasti. Pro více informací a pro domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.



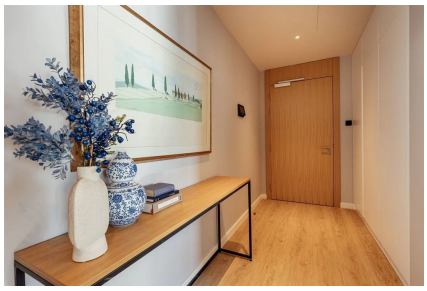






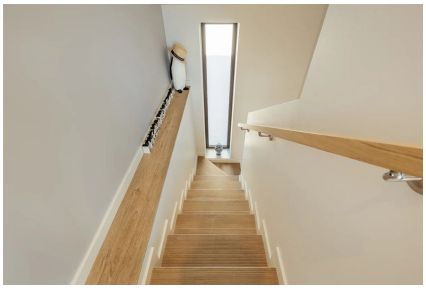




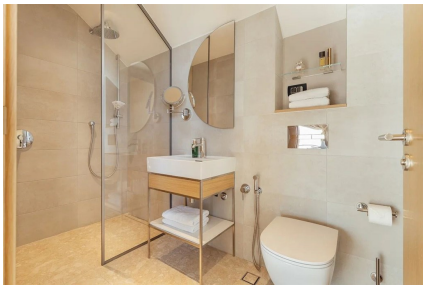









Vyřizuje:
Michal Přibyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2